



Ayuntamiento de
FUENLABRADA
Concejalía de Urbanismo,
Infraestructuras, Industria y
Patrimonio

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

*Se convoca a Vd. A la reunión Ordinaria que **LA COMISIÓN DEL PLENO CON CARÁCTER GENERAL DE PRESIDENCIA URBANISMO**, celebrará en la fecha, hora y lugar indicados al margen con arreglo al Orden del Día que figura a continuación*

Fecha de la reunión :

09-05-2017

Hora de comienzo:

10,00 Horas)

Clase de convocatoria:
ORDINARIA

Lugar de la Celebración

Edificio 1 - Planta 1 - Sala A

SR. Concejel del Ayuntamiento de
Fuenlabrada (Madrid).

Fuenlabrada, a 3 de mayo de 2017

EL CONCEJAL DELEGADO DEL ÁREA DE PRESIDENCIA Y URBANISMO

ORDEN DEL DÍA.

1 . 0 .- AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA - APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR DE FECHA 18 DE ABRIL DE 2017

2.-OBRAS MAYORES

2 . 1 .- EXP UIL-27829-16 GIANHELART,S.L. AMPLIACIÓN DE NAVE INDUSTRIAL SIN USO DEFINIDO EN CALLE FORJA,1.

2 . 2 .- EXP UIL-12735 -17. VALEO ILUMINACIÓN,SAU.AMPLIACIÓN LABORATORIOS DE PROTOTIPOS Y ENSAYOS DEL DPTO. DE I + D EN CTRA.PINTO.KM.17.730.



2 . 3 .- EXP UIL-10976 -17. ALQUIFÁCIL,S.L.AMPLIACIÓN DE PLANTA PRIMERA Y ACONDICIONAMIENTO EN NAVE C/BRASIL,9.

2 . 4 .- EXP UIL-36008 -16.GUONINN INVERSIÓN INT,S.L.EJECUCIÓN DE NAVE INDUSTRIAL EN CALLE VILAFRANCA DEL BIERZO,26.

2 . 5 .- EXP UIL-15975-16.ENJOY WELLNESS FUENLABRADA S.L.CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DEPORTIVO EN CALLE GERONA,6.

2.6. EXP.U-L- 09538 – 17. DIOCESIS DE GETAFE. CONSTRUCCIÓN DE IGLESIA CON VIVIENDA PARROQUIAL EN LA CALLE SANTA JUANA,5.

2.7. EXP.U-L- 26267 – 16. CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA.

3.-PRIMERAS OCUPACIONES

3 . 1 .- EXP U-L-10718-17.. LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR

3 . 2 .- EXP U-L-42680 -16. TUBOS PARIS,S.A.– LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA AMPLIACIÓN DE URBANIZACIÓN DE PATIO,MURO DE CERRAMIENTO E INSTALACIÓN DE PUENTE GRUA EN AVENIDA DE LA CANTUEÑA, Nº 31.

3 . 3 .- EXP U-L-01914 -17.SHIRTS AND STICKERS,S..– LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN DE ELEVACIÓN DE CUBIERTA EN NAVE SITA EN LA AVENIDA DE LA INDUSTRIA,10.

4.-PASOS DE CARRUAJES

4 . 1 .- EXP UIF-25813-16. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE NOGAL Nº 5 . PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE NOGAL Nº5.

4 . 2 .- EXP UIL-10507-17.. PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE LÉÓN Nº1.



4 . 3 .-EXP UIL-10504-17.ARTESANÍA CHOPO S.L.PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE LEÓN Nº 4.

4 . 4 .- EXP UIL-10501-17.ARTESANÍA CHOPO, S.L. PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE LEÓN ,Nº 4 (PATIO ENTRE NAVE).

4 . 5 .-EXP U-IL11792-17. IBERCAJA LEASING Y FINANCIACIÓN S.A. CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE PAPIRO Nº 3 (ANTERIOR TITULAR PUBLIGRAMA)

4 . 6 .- EXP UIL-10509-17. PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE FELIPE ASENJO Nº 1.

4 . 7 .- EXP UIL-23899 – 16.INTERNACIONAL PAPER MADRID MILL,S.L.U.CAMBIO DE TITULAR PASO DE CARRUAJES EN CALLE PAPEL,1.(ANTERIOR TITULAR HOLMEN PAPER MADRID S.L.U.)

4 . 8 .- EXP U-IF-11309 – 17. CAMBIO DE TITULARIDAD EN LA CALLE MÓSTOLES Nº 60

4 . 9 .- EXP UIF-10632-17. CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE PORTUGAL Nº 36 BOX 4 (ANTERIOR TITULAR LIMPIEZAS GOMPY SL)

4 . 10 .- EXP UIF-11263-17.. . CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE VILLA AGUSTA Nº 14

4 . 11 .- EXP UIF-11143-17 – PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE VILLA EMILIA Nº 24.

4 . 12 .- EXP UIF-10229-17.– MOVIMIENTO COOPERATIVO FUENLABRADA 2014. PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE CLAVELES Nº 19..

4 . 13 .- EXP UIL-04961-17.– RS COLOR SL. BAJA DE PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE MONTEBLANCO Nº 18.

4 . 14 .- EXP UIL-00693-17.– PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE BATALLA DE BRUNETE Nº 7.



4 . 15 .- EXP UIL- 12297-17.- SERVICIO DE CONSULTING MARQUES SL. PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE SIERRA ELVIRA Nº 4.

4 . 16 .- EXP UIL- 12299-17.- SERVICIO DE CONSULTING MARQUES SL. PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE SIERRA LAREDO Nº3.

5.- SEGREGACIONES

5 . 1 .- EXP U-L-41089-16. EQUIPO SOLAR XXV,S.L. RECTIFICACIÓN ERROR MATERIAL ACUERDO DE SEGREGACIÓN DE LA PARCELA 2.3.18 DEL SECTOR PP II-2.

5 . 2 .- EXP U-L-41121-16. ANTHERVI, S.L.AGRUPACIÓN DE LAS PARCELAS 11.1 Y 11.4 DE LA MANZANA DEL SECTOR PPII-2 “EL VIVERO”.

5 .3 .- EXP U-L-25946-16. ENJOY WELLNESS FUENLABRADA,S.L.SEGREGACIÓN DE LA FINCA SITUADA EN LA CALLE GERONA,Nº4.

5 .4 .- EXP U-L- 42713 -16.TRIBECA CASAS Y LOFTS,S.L...SEGREGACIÓN DE LA PARCELA 5.3 DEL SECTOR PPII-2 EN LA CALLE DEL AVELLANO.

6.-LICENCIAS DE APERTURAS

6 . 1 .- EXP 0047 – CTAC -16.PUERTAS GISMERO SL PROPUESTA DE ARCHIVO CAMBIO DE TITULARIDAD PARA TALLER DE CARPINTERÍA METÁLICA EN LA CALLE FAISÁN ,23 Y 25.

6 . 2 .- EXP 0144 – NLAC – 99. PERFILES Y CHAPAS ALUNINIOS ANDALUCÍA, S.L..LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO DE ALMACÉN DE ARTÍCULOS DE ALUMINIO EN LA CALLE FABERO, 7 Y 9.

6 . 3 .- EXP 0320 – BLAC – 16. DAVID PUENTE GÓMEZ. BAJA EN TRÁMITE DE CAMBIO DE TITULARIDAD DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA BAR EN EL PASO DEL PIREO,18,LOCAL 1.



6 . 4 .- EXP 0085 – BLAC – 17. INNOVATIVE COOKING. BAJA EN TRÁMITE DE CAMBIO DE TITULARIDAD DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA ALMACÉN EN TRANSITO Y MANEJO DE MERCANCIAS DE EMPRESA DE TRANSPORTE EN AVENIDA DE LA ENCINA,10.

ASUNTOS VARIOS

7 .1 .- EXP U-PG-00115 -17.TRIBECA CASAS Y LOFTS S.L.APROBACIÓN INICIAL DEL ESTUDIO DE DETALLE DE LAS PARCELAS 5.1,5.2,5.3 DEL ÁMBITO DEL SECTOR PPII-2.

7 .2 .- EXP U-PG-41117-16. ANTHERVI S.L.APROBACIÓN INICIAL DEL ESTUDIO DE DETALLE DE LAS PARCELAS 11.1,11.2 Y 11.3 DE LA MANZANA 11 DEL SECTOR PPII-2.

7.3.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS. SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL ICIO PARA OBRAS DE AISLAMIENTO TÉRMICO DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE GALICIA,47.

7.4.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS. SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL ICIO PARA OBRAS DE AISLAMIENTO DE FACHADAS Y CUBIERTAS DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE GALICIA,43.

7.5.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS. SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL ICIO PARA OBRAS DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE LUXEMBURGO,4.

7.6.- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS. SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL ICIO PARA OBRAS DE AISLAMIENTO TÉRMICO DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE BOLIVIA,5.

9 . 0 .- RUEGOS Y PREGUNTAS