



Ayuntamiento de
FUENLABRADA
Concejalía de Urbanismo,
Infraestructuras, Industria y
Patrimonio

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

*Se convoca a Vd. A la reunión Ordinaria que **LA COMISIÓN DEL PLENO CON CARÁCTER GENERAL DE PRESIDENCIA URBANISMO**, celebrará en la fecha, hora y lugar indicados al margen con arreglo al Orden del Día que figura a continuación*

Fecha de la reunión :

31-10-2017

Hora de comienzo:

10,00 Horas)

Clase de convocatoria:
ORDINARIA

Lugar de la Celebración

Edificio 1 - Planta 1 - Sala A

SR. Concejel del Ayuntamiento de
Fuenlabrada (Madrid).

Fuenlabrada, a 26 de octubre de 2017

**EL CONCEJAL DELEGADO DE PRESIDENCIA, PARTICIPACIÓN
CIUDADANA, COMUNICACIÓN Y ATENCIÓN CIUDADANA**

ORDEN DEL DÍA.

**_1 . 0 .- AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA - APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR
DE FECHA 17 DE OCTUBRE DE 2017**

LICENCIAS DE OBRA MAYOR

**2 . 1 .- EXP UL- 25771 – 17. EQUIPO SOLAR XXV,S.L.LICENCIA DE OBRA MAYOR
PARA CONSTRUCCIÓN DE 24 VIVIENDAS,GARAJE 28 PLAZAS DE APARCAMIENTO,
24 TRASTEROS, PISCINA, PISTA DE PADEL Y URBANIZACIÓN INTERIOR EN CALLE
ERNESTO CHE GUEVARA,5.**



2 . 2.- EXP UL- 22644 – 17..LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA.

LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN

3.1.- EXPT.U-LM-23253-17..LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN DE CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA.

3.2.- EXPT.ULM- 23424-17.. LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN DE CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA.

3.3.- EXPT.U - IL- 07459-17..LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DE AMPLIACIÓN DE SUPERFICIE DE NAVE SITA EN CALLE VALDEÓN,16.

3.4.- EXPT.UIL- 01431-17.INNAVA,S.L.LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN DE NAVE EN CALLE ASTORGA,2-B Y CALLE VILLAFRANCA DEL BIERZO,23-A.

3.5.- EXPT.U-LM-30501-17..LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN DE CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA.

4.-PASOS DE CARRUAJES

4.1.- EXP U-IL-12161- 17. KENISOC,S.L.LICENCIA DE PASO DE CARRUAJES EN CALLE DE LA BAÑEZA,52.

4.2.- EXP U-IL-18510-17. BURGUER KING SPAIN,S.L.U.LICENCIA DE PASO DE CARRUAJES EN CALLE PICO DE LA MIRA,4G.

5.- CAMBIOS DE USO

5.1.- EXP ULM-17775- 17. EXCLUSIVE MOMENTUM, S.L.LICENCIA DE CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA EN CALLE CALLAO,51,BAJO C.

5.2.- EXP ULM-08740- 17.LICENCIA DE CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA.



LICENCIAS DE APERTURA

6.1.EXPT..0275-NLAC-16.FUENVIDA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS. LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA CENTRO DE DÍA Y POLICLÍNICA EN PLAZA DE CADIZ,2,LOCAL 1.

6.2.EXPT.0280-ALAC -15. ARCHIVO LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA CAFETERÍA EN PLAZA DE LA ALDEHUELA,7.

6.3.EXPT.219-NLAC-08.14-NLAI-08.CLINISORD,2002,S.L.ARCHIVOS DE EXPEDIENTES DE LICENCIA DE APERTURA PARA CENTRO AUDITIVO EN LA CALLE LEGANÉS,24.

6.4.EXPT.01113-NLAC-17.SALONES MACAO,S.L.LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA SALÓN DE JUEGOS Y RECREATIVOS EN LA CALLE PORTUGAL,33,LOCAL 6,7 Y 17.

6.5.EXPT.0174-BLAC-17.BAJA EN TRÁMITE DE LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA ALMACÉN DE PINTURAS EN LA CALLE LANZAHITA,11, LOCAL 1.

6.6.EXPT.0023-CTAC-16.AGRONOMÍA Y EDUCACIÓN,S.L.CAMBIO DE TITULARIDAD DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE ESCUELA INFANTIL EN PLAZA DE SANTANDER,14,LOCAL 2.

6.7.EXPT.0090-NLAC-13.DOLPHIN CHEMICAL,S.L.LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA FABRICA DE DETERGENTES,DESENGRASANTES Y ARTÍCULOS DE LIMPIEZA EN CALLE ACEDINOS,9.

6.8.EXPT.0472-NLAC-98.CANELA FOODS,S.L.,LUARI FOODS,S.A.,CONSERVERIE IBÉRICA,S.L.,ACTIVIDADES LOGÍSTICAS CENTRALIZADAS,S.L.,DISSEL FOODSERVICE,S.L. Y SALVSEN LOGÍSTICA,S.A., ARCHIVO DE SOLICITUD DE LICENCIA PARA LA ACTIVIDAD DE ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE ALIMENTACIÓN EN CALLE FLORES DEL SIL,4.

ASUNTOS VARIOS

7. .-1.COMUNIDAD DE PROPIETARIOS, DECLARACIÓN DE ESPECIAL INTERÉS O UTILIDAD MUNICIPAL DE LAS OBRAS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO



ENVOLVENTE DE FACHADA EN AVENIDA DE LOS ANDES,12 Y 14, A EFECTOS DE TRAMITACIÓN DE BONIFICACIÓN DEL ICIO.

7. .-2.COMUNIDAD DE PROPIETARIOS, DECLARACIÓN DE ESPECIAL INTERÉS O UTILIDAD MUNICIPAL DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA EN CALLE LIMA,7 BIS, A EFECTOS DE TRAMITACIÓN DE BONIFICACIÓN DEL ICIO.

7.-3.COMUNIDAD DE PROPIETARIOS, DECLARACIÓN DE ESPECIAL INTERÉS O UTILIDAD MUNICIPAL DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE FACHADA Y CUBIERTAS EN CALLE COLOMBIA,43,A EFECTOS DE TRAMITACIÓN DE BONIFICACIÓN DEL ICIO.

7..-4.COMUNIDAD DE PROPIETARIOS, DECLARACIÓN DE ESPECIAL INTERÉS O UTILIDAD MUNICIPAL DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE FACHADA EN PLAZA DE LUGO,9 A EFECTOS DE TRAMITACIÓN DE BONIFICACIÓN DEL ICIO.

7..-5.COMUNIDAD DE PROPIETARIOS, DECLARACIÓN DE ESPECIAL INTERÉS O UTILIDAD MUNICIPAL DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE FACHADA EN CALLE LUXEMBURGO,13.

7..-6.U –J-33522 -17..AUTORIZACIÓN VENTA DE PLAZA DE GARAJE

7..-7.U–J-33805-17..AUTORIZACIÓN VENTA DE PLAZA DE GARAJE

7..-8..U-IL-24123-17.INMOFER SL.LICENCIA DE PARCELACIÓN. FINCA EN EL POLÍGONO LA CANTUEÑA,AVENIDA DE LA CANTUEÑA,8-PARCELA 6.3.

7..-9..U-PGL-00115-17.TRIBECA CASAS Y LOFTS S.L.APROBACIÓN INICIAL DEL ESTUDIO DE DETALLE DE LAS PARCELAS 5.1,5.2,5.3 DEL AMBITO DE LOS SECTORES PP-II -2 Y APR-12.

7..-10..AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA.APROBACIÓN INICIAL DEL PROYECTO DE DELIMITACIÓN Y EXPROPIACIÓN DE PARTE DE LOS TERRENOS INCLUIDOS EN LA UNIDAD DE EJECUCIÓN Nº 1 DEL SISTEMA GENERAL PU-P.11 “PARQUE DE LA POLLINA” DEL PLAN GENERAL DE FUENLABRADA.



8. 0 .- RUEGOS Y PREGUNTAS