



Ayuntamiento de
FUENLABRADA
Concejalía de Urbanismo,
Infraestructuras, Industria y
Patrimonio

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

*Se convoca a Vd. A la reunión Ordinaria que **LA COMISIÓN DEL PLENO CON CARÁCTER GENERAL DE PRESIDENCIA URBANISMO**, celebrará en la fecha, hora y lugar indicados al margen con arreglo al Orden del Día que figura a continuación*

Fecha de la reunión :

20-03-2018

Hora de comienzo:

10,00 Horas)

Clase de convocatoria:
ORDINARIA

Lugar de la Celebración

Edificio 1 - Planta 1 - Sala A

SR. Concejel del Ayuntamiento de
Fuenlabrada (Madrid).

**EL CONCEJAL DELEGADO DE PRESIDENCIA, MODERNIZACIÓN DE LA
ADMINISTRACIÓN Y EDUCACIÓN**

ORDEN DEL DÍA

**1 . 0 .- AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA - APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR
DE FECHA 6 DE MARZO DE 2018**

2.-OBRAS MAYORES

**2 . 1 .- EXP UL-00304-18 - TONI BENITEZ REY DEL TRAJE, S.L. - CONSTRUCCIÓN
DE DOS (2) VIVIENDAS UNIFAMILIARES VPPL ADOSADAS EN LA CALLE GALENOS
NºS 12 Y 14**

3.-PRIMERAS OCUPACIONES

**3 . 1 .- EXP UL-03134-18 - CLEVIA INVERSIONES, S.L. . LICENCIA DE PRIMERA
OCUPACIÓN PARA EDIFICIO DE DIECIOCHO (18) VIVIENDAS, DIECIOCHO (18)
TRASTEROS, GARAJE CON VEINTISIETE (27) PLAZAS DE APARCAMIENTO, TRES (3)
LOCALES COMERCIALES, URBANIZACIÓN INTERIOR Y PISCINA EN LA CALLE
MADROÑO Nº 8**



4.-SEGREGACIONES DE PARCELAS

4 . 1 .- EXP ULM-28301-17 COMUNIDAD DE PROPIETARIOS - SEGREGACIÓN DEL LOCAL COMERCIAL SITO EN LA CALLE NAZARET Nº 12, PLANTA BAJA, LETRA A, PARA SU AGRUPACIÓN A LAS ZONAS COMUNES DEL EDIFICIO, CON LA FINALIDAD DE INSTALAR UN ASCENSOR EN L PATIO INTERIOR DEL MISMO.

5.-PASOS DE CARRUAJES

5 . 1 .- EXP UIF-00855-18. PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE VILLA LIVIA Nº 19

5 . 2 .- EXP UIF-34863-. PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE LUIS PASTEUR Nº 11

5 . 3 .- EXP UIF-1458-18. PASO DE CARRUAJES EN URB. NUEVO VERSALLES Nº 204, BOX 6

5 . 4 .- EXP UIF-6071-18 -. CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE LAS CIENCIAS Nº 37

5 . 5 .- EXP UIF-6334-18 -. CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE VILLA LIVIA Nº 3

5 . 6 .- EXP UIF-6490-18. CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE ECUADOR Nº 27

5 . 7 .- EXP UIF-6194-18. BAJA DE PASO DE CARRUAJES EN EL Pº DE LA SALUD Nº 48

6.-CAMBIOS DE USO

6 . 1 .- EXP ULM-33210-17 -. ERROR MATERIAL CAMBIO DE USO DE DOS (2) LOCALES A DOS (2) VIVIENDAS SITOS EN LA CALLE GALAPAGAR Nº 2, LOCALES A Y B

7.-LICENCIAS DE APERTURAS

7 . 1 .- EXP 195-CTAC-15 INVERSIONES VALENCIANAS . VELÁZQUEZ 18, S.L. - CAMBIO DE TITULARIDAD LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA CAFETERÍA Y SALÓN DE JUEGOS TIPO- B EN LA CALLE MÉJICO Nº 3, LOCAL 10 Y CALLE MÉJICO Nº 5, LOCAL 9B



7 . 2 .- EXP 64-AC-94 - COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA GARAJE EN LA CALLE FERROCARRIL, 2 BIS

7 . 3 .- EXP 329-ALAC-15 PEROMAR INVERSIONES, S.L.U . LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA CENTRO SANITARIO DE RADIOLOGÍA SIN INTERNAMIENTO EN LA CALLE PORTUGAL Nº 33, LOCAL 211

7 . 4 .- EXP 303-ALAC-17 DOLPHIN CHEMICAL, S.L. - DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA FÁBRICA DE DETERGENTES, DESENGRASANTES Y ARTÍCULOS DE LIMPIEZA EN LA CALLE ACEDINOS Nº 9

7 . 5 .- EXP 324-NLAC-14 FRANCISCO Y NIEVES AUTOMOCIÓN . S.L. - RECTIFICACIÓN ERROR MATERIAL LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA TALLER REPARACIÓN DE AUTOMÓVILES EN LA CALLE EDUARDO MARCONI, 7

7 . 6 .- EXP 285-ALAC-17 SALONES MACAO, S.L. - LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA SALÓN DE JUEGOS Y RECREATIVOS EN LA CALLE PORTUGAL Nº 33, LOCALES 6, 7 Y 17.

ASUNTOS VARIOS

8 . 0 .- EXP UPG-12023-16 COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . APROBACIÓN INICIAL MODIFICACIÓN PROYECTO URBANIZACIÓN PARCELA 10.3.8 DEL P.P.I-4 , SITUADA EN LA CALLE AVERROES Nº 26

9 . 0 .- AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA . ESTIMACIÓN/DESESTIMACIÓN ALEGACIONES PRESENTADAS CONTRA EL ACUERDO DE APROBACIÓN INICIAL DEL PROYECTO DE DELIMITACIÓN Y EXPROPIACIÓN DE LOS TERRENOS INCLUIDOS EN LA UNIDAD DE EJECUCIÓN Nº 1 DEL PLAN ESPECIAL DEL SISTEMA GENERAL PU-P.11 "PARQUE DE LA POLLINA" DEL PLAN GENERAL DE FUENLABRADA, REMISIÓN A LA COMUNIDAD DE MADRID PARA SU APROBACIÓN DEFINITIVA Y AL MINISTERIO FISCAL LO ATINENTE A LAS FINCAS 3 Y 9 DEL PROYECTO.

10 . 0 .- REMISIÓN AL AYUNTAMIENTO DE GETAFE DE HOJA DE VALORACIÓN RELATIVA AL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN DEL ÁMBITO RED GENERAL "PINAR", FINCA REGISTRAL 51.695 CON REFERENCIA CATASTRAL 6787105VK3628N DE PROPIEDAD MUNICIPAL.

11 . 0 .- RUEGOS Y PREGUNTAS