



Ayuntamiento de
FUENLABRADA
Concejalía de Urbanismo,
Infraestructuras, Industria y
Patrimonio

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

*Se convoca a Vd. A la reunión Ordinaria que **LA COMISIÓN DEL PLENO CON CARÁCTER GENERAL DE PRESIDENCIA URBANISMO**, celebrará en la fecha, hora y lugar indicados al margen con arreglo al Orden del Día que figura a continuación*

Fecha de la reunión :

12-06-2018

Hora de comienzo:

10,00 Horas)

Clase de convocatoria:
ORDINARIA

Lugar de la Celebración

Edificio 1 - Planta 1 - Sala A

SR. Concejel del Ayuntamiento de
Fuenlabrada (Madrid).

**EL CONCEJAL DELEGADO DE PRESIDENCIA, MODERNIZACIÓN DE LA
ADMINISTRACIÓN Y EDUCACIÓN**

ORDEN DEL DÍA

**1 . 0 .- AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA . APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR
DE FECHA 29 DE MAYO DE 2018**

2.-OBRAS MAYORES

**2 . 1 .- EXP UL-13432-18 LA VEGA DEL GENERALIFE, S.L. . CONSTRUCCIÓN DE
DOS VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS EN LA CALLE AVICENA NºS 1 Y 3**

3.-PRIMERAS OCUPACIONES

**3 . 1 .- EXP UIL-23998-17 - COMPLEJOS DE VINILO, S.A. . LICENCIA DE PRIMERA
OCUPACIÓN DE NAVE INDUSTRIAL PARA USO DE ALMACÉN SITA EN CAMINO
VIEJO DE GETAFE Nº 106 (RESULTADO DE LA AGRUPACIÓN DE LAS ANTIGUAS
PARCELAS SITAS EN LA CALLE PAREDES Nº 18 Y 20 Y Cº VIEJO DE GETAFE 106)**



3 . 2 .- EXP UL-15496-18 - NILE SOC. COOP. MADRILLEÑA . LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PRIMERA FASE DE CONSTRUCCIÓN DE UN PABELLÓN DEPORTIVO EN EL CENTRO ESCOLAR SITUADO EN LA CALLE CASTILLA LA VIEJA Nº 18

3 . 3 .- EXP UL-14447-18 FUNDACIÓN MANANTIAL . LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO PARA CENTRO DE DÍA, CENTRO DE REHABILITACIÓN LABORAL, CENTRO DE REHABILITACIÓN PSICOSOCIAL Y RESIDENCIA CON TREINTA Y OCHO (38) HABITACIONES EN LA CALLE TRINIDAD Nº 6

4.-SEGREGACIÓN DE PARCELAS

4 . 1 .- EXP UIL-10887-18 COMPLEJOS DE VINILO, S.A. . AGRUPACIÓN DE PARCELAS SITAS EN LA CALLE PAREDES NºS 18 Y 20 Y CAMINO VIEJO DE GETAFE Nº 106

4 . 2 .- EXP ULM-10239-18. SEGREGACIÓN DE LOCAL COMERCIAL SITO EN LA CALLE MÓSTOLES Nº 3, BLOQUE 3, LOCAL 2

4 . 3 .- EXP UIL-16984-18 FRIENDS, C.B. . LICENCIA DE PARCELACIÓN PARA AGRUPACIÓN EN LA CALLE FAISAN NºS 6 Y 8

4 . 4 .- EXP UIL-10729-18 - DUGOPA, S.A. . LICENCIA DE PARCELACIÓN PARA AGRUPACIÓN Y SEGREGACIÓN DE PARCELA EN LA CALLE SIERRA DE ALBARRACÍN Nº 1 Y 3

5.-PASOS DE CARRUAJES

5 . 1 .- EXP UIF-6923-18. PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE LAS CIENCIAS Nº 23

5 . 2 .- EXP UIF-11644-18. PROPUESTA DENEGACIÓN BAJA DE PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE ESTACIÓN Nº 3 POSTERIOR

5 . 3 .- EXP UIF-6111-18. CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE PERÚ Nº 26

5 . 4 .- EXP UIF-8423-18A HIJOS DE SABINO SANTOS, S.A. . CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN AVDA. DE LA UNIVERSIDAD Nº 1



5 . 5 .- EXP UIF-8423-18B HIJOS DE SABINO SANTOS, S.A. . CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN AVDA. DE LA UNIVERSIDAD Nº 1

5 . 6 .- EXP UIF-15582-18. CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE BOLIVIA Nº 12

5 . 7 .- EXP UIF-128-18 -. ERROR MATERIAL CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE POLA DE LENA Nº 8

5 . 8 .- EXP UIF-5318-18. ERROR MATERIAL CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE VILLA LIVIA Nº 3

6.-CAMBIOS DE USO

6 . 1 .- EXP ULM-15553-18 - CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA SITO EN LA CALLE ITALIA Nº 35, LOCAL 9

8.-LICENCIAS DE APERTURAS

8 . 1 .- EXP 152-NLAC-98 Y 30-NLAC-96 AUTOS RUEDA NAVARRO, S.L. - LICENCIA DE ACTIVIDAD, INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO PARA VEHÍCULOS TERRESTRES, COMERCIO MENOR Y TALLER MECÁNICO, ELECTRICIDAD, CHAPA Y PINTURA EN LA CALLE BATALLA DEL SALADO NºS 33 Y 35 Y CALLE GALILEO Nº 16

8 . 2 .- EXP 182-NLAC-16 COVINIL, S.A. . LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS DE MATERIAS PLÁSTICAS EN LA CALLE ATIENZA NºS 18 Y 20

8 . 3 .- EXP 298-NLAC-15 AUTOWORKS MOTORSPORT, S.L. . CONCESIÓN LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA TALLER MECÁNICO EN LA CALLE ARQUÍMEDES Nº 49

8 . 4 .- EXP 149-NLAC-04 TRALUXA, S.A. . CONCESIÓN DE LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE AGENCIA DE TRANSPORTES TRANSITARIOS EN EL CAMINO DE GETAFE NºS 18 Y 20



8 . 5 .- EXP 117-BLAC-18. PROPUESTA DE ARCHIVO BAJA DE ACTIVIDAD DE ESTUDIO DE PILATES Y YOGA PARA MUJERES EN LA PLAZA DE VALDEHONDILLO Nº 10

8 . 6 .- EXP 40-NLAC-92 LOYMOBEL, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE ACTIVIDAD Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE FABRICACIÓN DE POSTFORMADO DE TABLEROS DE PARTÍCULAS EN LA CALLE LEÓN Nº 33

8 . 7 .- EXP 204-CTAC-16 VIDRIO CONFORT, S.L. . CAMBIO DE TITULARIDAD LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE TALLER DE CRISTALERÍA DEL AUTOMÓVIL EN LA CALLE SIERRA DE GREDOS Nº 1, LOCAL 1

8 . 8 .- EXP 231-CTAC-16 MANCOMUNIDAD DE PROPIETARIOS CIENCIAS 4 - CAMBIO DE TITULARIDAD LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA PISCINA EN LA CALLE LAS CIENCIAS Nº 4

9.-ALINEACIONES DE PARCELAS

9 . 1 .- EXP UL-11852-18. ALINEACIÓN OFICIAL DE PARCELA 15.3.3. DEL PLAN PARCIAL PPII-2 Y APR-12

9 . 2 .- EXP UL-13751-18 TRIBECA CASAS Y LOFT . ALINEACIÓN OFICIAL DE PARCELA SITA EN LA CALLE GREGORIO MARAÑÓN NºS 63 Y 65

9 . 3 .- EXP UIL-17112-18 DIAPLAN, SAP . ALINEACIÓN OFICIAL DE PARCELA SITA EN LA CALLE HERREROS Nº 1

9 . 4 .- EXP UIL-5966-18 COMPAÑÍA DE HIDROCARBUROS CLH . S.A. - ALINEACIÓN OFICIAL DE PARCELA SITA EN LA CTRA. VILLAVICIOSA-PINTO 1570 - POLÍGONO PP I-5



ASUNTOS VARIOS

10 . 0 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . ERROR MATERIAL DECLARACIÓN DE ESPECIAL INTERÉS O UTILIDAD MUNICIPAL PARA LAS OBRAS DE REPARACIÓN DE DESPRENDIMIENTOS EN FACHADA EN LA CALLE HONDA Nº 27

11 . 1 .- AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA . INFORME ANUAL DEL EJERCICIO 2017 DE LA COMISIÓN ESPECIAL DE SUGERENCIAS Y RECLAMACIONES DEL AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA

12 . 0 .- RUEGOS Y PREGUNTAS