



Ayuntamiento de
FUENLABRADA
Concejalía de Desarrollo Urbano
Sostenible y Distrito Centro

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

*Se convoca a Vd. A la reunión Ordinaria que **LA COMISIÓN DEL PLENO CON CARÁCTER GENERAL DE PRESIDENCIA Y DESARROLLO SOSTENIBLE**, celebrará en la fecha, hora y lugar indicados al margen con arreglo al Orden del Día que figura a continuación*

Fecha de la reunión :

08-10-2019

Hora de comienzo:

10,00 Horas)

Clase de convocatoria:
ORDINARIA

Lugar de la Celebración

Edificio 1 - Planta 1 - Sala A

SR. Concejel del Ayuntamiento de
Fuenlabrada (Madrid).

**EL CONCEJAL DELEGADO EN MATERIA DE PRESIDENCIA, MODERNIZACIÓN,
GOBIERNO ABIERTO Y EDUCACIÓN**

ORDEN DEL DÍA

1 . 0 .- AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA . APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR DE FECHA 24 DE SEPTIEMBRE DE 2019.

2.-OBRAS MAYORES

2 . 1 .- EXP 2019/LOM-00006 FAUSCAN CARFER, S.L. . CONSTRUCCIÓN DE DOS (2) VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS VPPL EN LA CALLE AVERROES Nº 10 Y 12.

2 . 2 .- EXP UL-18806-18 FUENLABRADA FUTURA S. COOP. - CONSTRUCCIÓN DE OCHO (8) VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN HILERA Y GARAJE COMÚN CON DIECISEIS (16) PLAZAS DE APARCAMIENTO EN EL PASEO DE LA SALUD Nº 86 A 100 Y UNA (1) VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA CON GARAJE PARA DOS (2) PLAZAS DE APARCAMIENTO EN LA CALLE HIPOCRATES Nº 57.



2 . 3 .- EXP 2019/LOM-00011 CONSTRUCCIONES HUMANSUR, S.L. - CONSTRUCCIÓN DE TRES VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS VPPL EN LA CALLE DOCTOR FLEMING Nº 7, 9 Y 11.

3.-PRIMERAS OCUPACIONES

3 . 1 .- EXP 2019/LPO-0001. LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA UNA VIVIENDA PROCEDENTE DE CAMBIO DE USO DE LOCAL

3 . 2 .- EXP 2019/LPO-00051 - - PARA TRES VIVIENDAS PROCEDENTES DE LA SEGREGACIÓN DE UNA VIVIENDA

3 . 3 .- EXP UL-20674-18. PRIMERA OCUPACIÓN PARA UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA VPPL Y PISCINA

3 . 4 .- EXP 2019/LPO-00047. LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA UNA (1) VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA

3 . 5 .- EXP 2019/LPO-00040 DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN E INVESTIGAIÓN DE LA COMUNIDAD DE MADRID - LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN COLEGIO DE EDUCACIÓN INFANTIL Y PRIMARIA CON SEIS (6) UNIDADES, SALA USOS MÚLTIPLES (SUM) Y COMEDOR EN LA CALLE LA MEDICINA Nº 2.

4.-CAMBIOS DE USO

4 . 1 .- EXP 2019/LCU-0039 - CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA

4 . 2 .- EXP 2019/LCU-0048. CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA

4 . 3 .- EXP 2019/LCU-0058 -. CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA

4 . 4 .- EXP 2019/LCU-0059. CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA

4 . 5 .- EXP 2019/LCU-0060 CHUPETERA 2019, S.L. . CAMBIO DE USO DE LOCAL A DOS VIVIENDAS

4 . 6 .- EXP 2019/LCU-00041. CAMBIO DE USO DE LOCALES A VIVIENDA

4 . 7 .- EXP 2019/LCU-0043. CAMBIO DE USO DE LOCAL COMECIAL A VIVIENDA

4 . 8 .- EXP 2019/LCU-0045 ASESORES SANAL, S.L. . CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA EN AVA. DE LOS ANDES Nº 30, LOCAL B.

4 . 9 .- EXP 2019/LCU-0054 - INDUSTRIAS DE LA MELENDRA, S.L. - CAMBIO DE USO DE DOS LOCALES A UNA VIVIENDA SITOS EN LA CALLE CASTILLA LA NUEVA Nº 2, PLANTA BAJA, PUERTAS 1 Y 2.



5.-PASOS DE CARRUAJES

5 . 1 .- EXP UIF-17362-19. CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE LUARCA Nº 15.

5 . 2 .- EXP UIF-8614-19.CAMBIO DE TITULARIDAD DE PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE VILLA MAGNA Nº 72.

5 . 3 .- EXP UIF-9110-19 -. CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE MARACAIBO Nº 20.

6.-ALINEACIONES DE PARCELAS

6 . 1 .- EXP UL-22670-19 POLMES, S.L. . ALINEACIÓN OFICIAL DE PARCELA SITA EN LA CALLE ESCORIAL Nº 1 Y MADRID Nº 2.

7.-LICENCIAS DE APERTURAS

7 . 1 .- EXP 367-AC-04. AMPLIACIÓN DE LICENCIA Nº 3611 DE FABRICACIÓN DE HORNOS CREMATORIOS EN LA CALLE HINOJOSA DEL DUQUE Nº 7.

7 . 2 .- EXP 82-NLAC-99 MAQUIASFALT, S.L. . LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA ALMACÉN. MONTAJE Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN EN LA CALLE GAVILÁN Nº 15.

7 . 3 .- EXP 154-ALAC-18. LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA TALLER MECÁNICO EN LA CALLE VENEZUELA Nº 5, LOCAL 2.

7 . 4 .- EXP 18-CTAC-15 PITONSA AUTOES, S.L. . CAMBIO DE TITULARIDAD LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Nº 3605, PARA AUTOESCUELAS EN LA CALLE EXTREMADURA Nº 2, LOCAL B.

7 . 5 .- EXP 242-ALAC-18 PETROPRIX ENERGÍA, S.L. . MODIFICACIÓN LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA IMPLANTACIÓN DE PUNTO DE SUMINISTRO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO A VEHÍCULOS Y SUMINISTRO DE CARBURANTES Y COMBUSTIBLES LÍQUIDOS EN AVDA. DE LA CANTUEÑA Nº 8.



7 . 6 .- EXP 602-NLAC-10 CAPRIAUTO, S.C. . PROPUESTA DE ARCHIVO DEFINITIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE TALLER DE REPARACIÓN DE AUTOMÓVILES EN LA CALLE ABEDUL, 22.

7 . 7 .- EXP 275-NLAC-94 PELUCHES JUGUETONES, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO DEFINITIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE ALMACÉN Y VENTA MAYOR DE ARTÍCULOS DE REGALO EN LA CALLE VALDEÓN Nº 30, LOCAL 1.

7 . 8 .- EXP 11-NLAC-92 CONSTRUCCIONES METÁLICAS M.M., S.L. - PROPUESTA DE ARCHIVO DEFINITIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE CERRAJERÍA EN LA CALLE LUÍS SAUQUILLO Nº 127.

7 . 9 .- EXP 669-NLAC-11 FRUTAS AZAHARA, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO DEFINITIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE COMERCIO MENOR DE FRUTAS, VERDURAS Y HORTALIZAS Y COMERCIO MENOR DE ALIMENTACIÓN EN LA CALLE MÓSTOLES Nº 3, BLOQUE 3, LOCAL 2.

7 . 10 .- EXP 174-NLAC-12 - MAS SALUD, C.B. . PROPUESTA DE ARCHIVO DEFINITIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE CONSULTA PARA DEJAR DE FUMAR EN LA CALLE CASTILLA LA NUEVA Nº 10, BAJO.

7 . 11 .- EXP 314-NLAC-03 BELVIUW BUSINESS CENTER, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO DEFINITIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE ALMACÉN DE ARTÍCULOS DE REGALO EN LA CALLE SAN JUAN Nº 8, LOCAL 1.

7 . 12 .- EXP 149-NLAI-. PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA COMERCIO MENOR DE ANIMALES Y PRODUCTOS PARA MASCOTAS EN LA CALLE HUNGRÍA Nº 8, 1, LOCAL 20.

7 . 13 .- EXP 217-NLAC-16 GONZÁLEZ MÁQUINAS RECREATIVAS Y DE AZAR, S.L. - PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA SALÓN DE JUEGOS Y RECREATIVOS EN LA CALLE OVIEDO Nº 11, LOCAL 7.



7 . 14 .- EXP 34-NLAC-16 AUDIOSELECCIÓN, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA CENTRO DE IMPLANTACIÓN Y VENTA DE AUDÍFONOS EN LA CALLE LEGANÉS Nº 25, LOCAL D.

7 . 15 .- EXP 144-ALAC-16 - PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA PAJARERÍA EN LA CALLE CASTILLA LA NUEVA Nº 44, LOCAL 1.

8.-BONIFICACIONES DE ICIO

8 . 1 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA MODIFICACIÓN LLEVADAS A CABO PARA LA REHABILITACIÓN DE FACHADA, CONSISTENTE EN LA INSTALACIÓN DE CUBRETEÑEDEROS EN EL EDIFICIO SITO EN LA CALLE LUXEMBURGO Nº 13.

9 . 0 .- RUEGOS Y PREGUNTAS