



Ayuntamiento de
FUENLABRADA
Concejalía de Urbanismo,
Infraestructuras, Industria
y Mayores

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

*Se convoca a Vd. A la reunión Ordinaria que **LA COMISIÓN DEL PLENO CON CARÁCTER GENERAL DE PRESIDENCIA URBANISMO**, celebrará en la fecha, hora y lugar indicados al margen con arreglo al Orden del Día que figura a continuación*

Fecha de la reunión :

26-02-2019

Hora de comienzo:

10,00 Horas)

Clase de convocatoria:
ORDINARIA

Lugar de la Celebración

Edificio 1 - Planta 1 - Sala A

SR. Concejel del Ayuntamiento de
Fuenlabrada (Madrid).

EL CONCEJAL DELEGADO DE PRESIDENCIA, MODERNIZACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN Y EDUCACIÓN

ORDEN DEL DÍA

1 . 0 .- AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA . APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR DE FECHA 12 DE FEBRERO DE 2019.

2.-OBRAS

2 . 1 .- EXP UIL-23394-18 - PLENOIL, S.L. . CONSTRUCCIÓN DE UNIDAD DE SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE EN LA CALLE ENEBRO Nº 17.

2 . 2 .- EXP ULM-19392-17 TORRES Y VILLANOVA, S.L. . ESTIMACIÓN RECURSO PRESENTADO SOBRE DENEGACIÓN DE OBRAS PARA INSTALACIÓN DE PANTALLA DE LED EN POSTE PUBLICITARIO DE ESTACIÓN DE SERVICIO EN LA CALLE MÓSTOLES Nº 61.



3.-PRIMERAS OCUPACIONES

3 . 1 .- EXP UL-27103-17 -. LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA UNA (1) VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA VPPL

3 . 2 .- EXP ULM-32484-18 -. LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA UNA VIVIENDA PROCEDENTE DE CAMBIO DE USO DE LOCAL

4.-CAMBIOS DE USO

4 . 1 .- EXP ULM-38928-18 - CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA

4 . 2 .- EXP ULM-38937-18. CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA

4 . 3 .- EXP ULM-27340-17. PROPUESTA DE ARCHIVO CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA

5.-PASOS DE CARRUAJES

5 . 1 .- EXP UIF-39384-18 M. - PASO DE CARRUAJES EN URB. NUEVO VERSALLES Nº 235, BOX 4.

5 . 2 .- EXP UIL-38223-18. PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE BATALLA DE BRUNETE Nº 6.

5 . 3 .- EXP UIF-28150-18. CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE PORTUGAL Nº 36, GARAJE 3.

5 . 4 .- EXP UIL-00833-19. CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE LUIS SAUQUILLO Nº 86 Y MONTEPERDIDO Nº 5.

5 . 5 .- DI 22/18 . CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE SAN MARTÍN DE LA VEGA Nº 14.

5 . 6 .- EXP UIF-1642-19 -. CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE VILLA MAGNA Nº 59.

5 . 7 .- EXP UIF-1734-19. CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE CIENCIAS Nº 33.



5 . 8 .- EXP UIF-1984-19. CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE TESILLO Nº 20.

6.-LICENCIAS DE APERTURAS

6 . 1 .- EXP 357-NLAC-15 MODULAR NORMALIZADA, S.L. . LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA FABRICACIÓN DE CASSETAS Y PREFABRICADOS METÁLICOS EN LA CALLE BERILIO, 5 - LOCAL 1.

6 . 2 .- EXP 269-BLAC-18 - PROPUESTA DE ARCHIVO BAJA DE LICENCIA DE ACTIVIDAD CALIFICADA PARA CLÍNICA DENTAL SITA EN LA CALLE LIMA Nº 18.

6 . 3 .- EXP 246-NLAC-97 DISTRIBUCIONES CÁRNICAS . RUBISÁN, S.L. - PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE ALIMENTACIÓN POLIVALENTE EN LA CALLE HONDA Nº 10.

6 . 4 .- EXP 112-AC-99 - TLH LANAS, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE LAVADO DE LANAS EN LA CALLE MILANO Nº 11, BAJO, LOCAL 2.

6 . 5 .- EXP 613-ALAC-09 - DISTRIBUIDORA INTERNACIONAL DE ALIMENTACIÓN, S.A. - PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE SUPERMERCADO DE ALIMENTACIÓN EN LA CALLE MIGUEL DE UNAMUNO Nº 17, LOCAL 2.

6 . 6 .- EXP 407-AC-97 LOYMOBEL, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE TALLER DE MECANIZADO DE LAMINAS DE RESINA SINTÉTICA EN LA CALLE LEÓN Nº 36.

7 . 0 .- EXP UJ-02737-19 -. SOLICITUD RENUNCIA RETRACTO POR AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA DE LA FINCA 10.3.7.4 (ACTUAL GREGORIO MARAÑÓN Nº 67), EN EL PLAN PARCIAL PPPI-4.



8 . 0 .- EXP ULM-6577-18 - COMUNIDAD DE PROPIETARIOS – SEGREGACIÓN DE LOCAL COMERCIAL SITO EN LA CALLE MÓSTOLES Nº 3, BLOQUE 3, Y AGRUPACIÓN A ZONAS COMUNES DEL EDIFICIO.

9.- ASUNTOS DE PLENO (BONIFICACIONES DE ICIO)

9 . 1 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE FACHADA Y CUBIERTA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE CONSTITUCIÓN Nº 50.

9 . 2 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE CONVERSIÓN DE CUBIERTA GENERAL DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE ERNESTO CHE GUEVARA Nº 11.

9 . 3 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DEL EDIFICIO SITO EN LA PLAZA DE VALDEHONDILLO Nº 1.

9 . 4 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE FACHADA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE GALICIA Nº 35.

9 . 5 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE FACHADAS CON AISLAMIENTO TÉRMICO DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE COLOMBIA Nº 10.

9 . 6 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE FACHADA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE GALICIA Nº 5.

9 . 7 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE DINAMARCA Nº 3.



9 . 8 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL EDIFICIO SITO EN LA CALLE CASTILLEJOS Nº 19.

9 . 9 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL EDIFICIO SITO EN LA CALLE LIMA Nº 5.

9 . 10 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL EDIFICIO SITO EN LA CALLE MÓSTOLES Nº 31.

9 . 11 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL EDIFICIO SITO EN AVDA. FCO. JAVIER SAUQUILLO Nº 30.

9 . 12 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL EDIFICIO SITO EN LA CALLE SAN JOAQUÍN Nº 24.

9 . 13 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL EDIFICIO SITO EN LA CALLE LAS NIEVES Nº 5.

9 . 14 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL EDIFICIO SITO EN LA CALLE CASTILLEJOS Nº 22.

9 . 15 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL EDIFICIO SITO EN LA CALLE LOS NARDOS Nº 2.

9 . 16 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL EDIFICIO SITO EN LA CALLE ZAMORA NºS 1, 3 Y 5.

9 . 17 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL EDIFICIO SITO EN LA PLAZA PARÍS Nº 2.



9 . 18 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL EDIFICIO SITO EN PLAZA DE PARÍS Nº 3.

9 . 19 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL EDIFICIO SITO EN LA CALLE AUSTRIA Nº 7.

9 . 20 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL EDIFICIO SITO EN LA CALLE HONDA Nº 18.

9 . 21 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL EDIFICIO SITO EN LA CALLE VILLAVICIOSA DE ODÓN Nº 8.

9 . 22 .- COMUNIDAD DE PROPIETARIOS . SOLICITUD BONIFICACIÓN DE ICIO PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL EDIFICIO SITO EN LA CALLE POZUELO Nº 19.

10 . 0 .- RUEGOS Y PREGUNTAS.