



Ayuntamiento de
FUENLABRADA
Concejalía de Urbanismo,
Infraestructuras, Industria
y Mayores

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

*Se convoca a Vd. A la reunión Ordinaria que **LA COMISIÓN DEL PLENO CON CARÁCTER GENERAL DE PRESIDENCIA URBANISMO**, celebrará en la fecha, hora y lugar indicados al margen con arreglo al Orden del Día que figura a continuación*

Fecha de la reunión :

09-04-2019

Hora de comienzo:

10,00 Horas)

Clase de convocatoria:
ORDINARIA

Lugar de la Celebración

Edificio 1 - Planta 1 - Sala A

SR. Concejel del Ayuntamiento de
Fuenlabrada (Madrid).

**EL CONCEJAL DELEGADO DE PRESIDENCIA, MODERNIZACIÓN DE LA
ADMINISTRACIÓN Y EDUCACIÓN**

ORDEN DEL DÍA.

1 . 0 .- AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA . APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR DE FECHA 26 DE MARZO DE 2019.

2.- LICENCIAS DE OBRAS

2 . 1 .- EXP UIL-22439-18 - CHIMA FASHION, S.L. . LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA REESTRUCTURACIÓN, AMPLIACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE NAVE INDUSTRIAL SITA EN LA CALLE VILLAFRANCA DEL BIERZO Nº 13.

2 . 2 .- EXP UIL-31917-18 GRUPO AERONÁUTICO ZONA CENTRO, S.A. - LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA AMPLIACIÓN DE EDIFICIO INDUSTRIAL SITO EN AVDA. DE LA INDUSTRIA Nº 17.

2 . 3 .- EXP ULM-35102-18. PROPUESTA DENEGACIÓN LICENCIA DE OBRA MENOR PARA ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL



3.-PRIMERAS OCUPACIONES

3 . 1 .- EXP LPO_01/000005 TUTELANDO TRAINING, S.L. . LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA ACONDICIONAMIENTO DE NAVE, CONSTRUCCIÓN DE ENTREPLANTA Y PISCINA PARA FORMACIÓN DE BUCEADORES EN LA NAVE SITA EN LA CALLE ZARZUELA Nº 17 B.

3 . 2 .- EXP ULM-17533-18. LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA UNA VIVIENDA PROCEDENTE DE CAMBIO DE USO DE LOCAL

3 . 3 .- EXP LPO-01_000007. LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA UNA VIVIENDA PROCEDENTE DE CAMBIO DE USO DE LOCAL

4.-CAMBIOS DE USO

4 . 1 .- EXP ULM-32456-18 - CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA

4 . 2 .- EXP ULM-2377-19 - - CAMBIO DE USO DE OFICINA A VIVIENDA

4 . 3 .- EXP ULM-1682-19 -. CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA

4 . 4 .- EXP LCU_01_00009 .CAMBIO DE USO DE LOCAL COMERCIAL A VIVIENDA

4 . 5 .- EXP LCU_01_000003 EXTREMA GESTIÓN, S.L. . CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA SITO EN LA CALLE LIMA Nº 44, LOCAL C.

5.-PASOS DE CARRUAJES

5 . 1 .- EXP UIF-36350-18 ASOCIACIÓN DE CO-PRO. URB. NARANJO PISCINA - PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE MÓSTOLES Nº 88.

5 . 2 .- EXP UIF-4630-19. CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE MANAGUA Nº 1.



6.-LICENCIAS DE APERTURAS

6 . 1 .- EXP 164-NLAC-15 JULMO, S.A. . LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA ALMACÉN Y COMERCIO MAYOR ARTÍCULOS DE DROGUERÍA Y FERRETERÍA INDUSTRIAL SITO EN LA CALLE FELIPE ASENJO Nº 16.

6 . 2 .- EXP 169-CTAC-18. CAMBIO DE TITULARIDAD LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA CAFETERÍA EN LA CALLE CÁCERES Nº 1, LOCAL A Y B

6 . 3 .- EXP 44-CTAC-14. PROPUESTA DE ARCHIVO CAMBIO DE TITULARIDAD LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE BAR EN LA CALLE NAZARET Nº 3, LOCAL 2.

6 . 4 .- EXP 24-BLAC-19 Y 26-ALAC-16 INCHAALLAH SERVICIOS, S.L. - PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO Nº 5342 PARA LA ACTIVIDAD DE CAFETERÍA EN AVDA. DEL HOSPITAL Nº 1B, BAJO LOCAL 1A.

6 . 5 .- EXP 18-BLAC-19 Y 230-CTAC-18 - PROPUESTA DE ARCHIVO CAMBIO DE TITULARIDAD LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Nº 4831 PARA LA ACTIVIDAD DE CAFETERÍA EN AVDA. DE LAS PROVINCIAS Nº 48, LOCAL 1.

6 . 6 .- EXP 12-AC-03 - PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE ACTIVIDAD DE ALMACÉN DE PRODUCTOS TÉXTILES Y COMPLEMENTOS EN LA CALLE VILLABLINO Nº 47.

6 . 7 .- EXP 458-NLAC-98. PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE BAR EN LA CALLE TERUEL Nº 2, LOCAL 3.

6 . 8 .- EXP 30-NLAC-88 ESCAYOLAS FORMA, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE COMERCIO AL POR MAYOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN LA CALLE RIAÑO Nº 4.

6 . 9 .- EXP 40-AC-96 BOSGASA, S.,L. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE TALLER DE REPARACIÓN DE AUTOMÓVIL EN LA CALLE JARAMA Nº 1.



6 . 10 .- EXP 221-AC-91 - CONSTRUCCIONES FRIGORÍFICAS ROMÁN, S.L. - PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARTA LA ACTIVIDAD DE FABRICACIÓN DE MUEBLES METÁLICOS EN LA CALLE VILLABLINO Nº 56-58.

6 . 11 .- EXP 34-NLAC-14 MUNDOSAT SERVICIO, S.L. . PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA ALMACENAMIENTO DE APARATOS DE COCINA, CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACVIÓN Y TALLER DE IMPRENTA EN LA CALLE NICOLÁS COPÉRNICO Nº 1.

6 . 12 .- EXP 104-NLAC-91 SUMINISTRO Y CONSTRUCCIONES METÁLICAS, S.A.L. - PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA FABRICACIÓN DE ESTRUCTURAS METÁLICAS EN LA CALLE LEÓN Nº 51.

6 . 13 .- EXP 216-CTAC-18 SKY CLIMBER SPAIN, S.,L. . PROPUESTA DENEGACIÓN CAMBIO DE TITULARIDAD LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA LA ACTIVIDAD DE INGENIERÍA, FABRICACIÓN Y MANTENIMIENTO DE SHELTER/CONTENEDORES, GRUPOS DE PONTENCIA Y REMOLQUES EN LA CALLE SIERRA ELVIRA Nº 23.

6 . 14 .- EXP 391-NLAC-09. REVOCACIÓN SOBRE DECRETO DE ARCHIVO EXPEDIENTE DE LICENCIA DE ACTIVIDAD PARA CHURRERÍA Y COMERCIO MENOR DE ALIMENTACIÓN EN LA CALLE AUSTRIA Nº 11, LOCAL A2.

6 . 15 .- EXP 157-NLAC-06 METRO KEBAB, S.L.U. . ERROR MATERIAL LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA BAR RESTAURANTE EN LA CALLE LEGANÉS Nº 52, LOCAL 11.

TANTEO Y RETRACTO

7 . 0 .- EXP UJ-10105-19. SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA VENTA DE PLAZA DE GARAJE



ESTUDIOS DE DETALLE

8 . 0 .- EXP UPG-00232-19 HERMANOS ANDRÉS, S.A. . APROBACIÓN INICIAL DEL ESTUDIO DE DETALLE MANZANA 16.3 – DEL P.P.II-2 – (Bº DEL VIVERO).

9 . 0 .- RUEGOS Y PREGUNTAS