



Ayuntamiento de
FUENLABRADA
Concejalía de Desarrollo Urbano
Sostenible y Distrito Centro

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

*Se convoca a Vd. A la reunión Ordinaria que **LA COMISIÓN DEL PLENO CON CARÁCTER GENERAL DE PRESIDENCIA Y DESARROLLO SOSTENIBLE**, celebrará en la fecha, hora y lugar indicados al margen con arreglo al Orden del Día que figura a continuación*

Fecha de la reunión :

03-12-2019

Hora de comienzo:

10,00 Horas)

Clase de convocatoria:
ORDINARIA

Lugar de la Celebración

Edificio 1 - Planta 1 - Sala A

SR. Concejel del Ayuntamiento de
Fuenlabrada (Madrid).

**EL CONCEJAL DELEGADO EN MATERIA DE PRESIDENCIA, MODERNIZACIÓN,
GOBIERNO ABIERTO Y EDUCACIÓN**

ORDEN DEL DÍA

1 . 0 .- AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA . APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR DE FECHA 19 DE NOVIEMBRE DE 2019.

2.-OBRAS MAYORES

2 . 1 .- EXP. 2019/LOM-001. CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA Y PISCINA

2 . 2 .- EXP 2019/LOM-0030 - GRUPO HANGSENG INTERNACIONAL, S.L. - CONSTRUCCIÓN EDIFICIO INDUSTRIAL EN LA CALLE SIERRA ELVIRA Nº 25.

2 . 3 .- EXP 2019/LOM-005 - UNITECNIA, S.A. . CONSTRUCCIÓN EDIFICIO MULTIENTPRESA EN LA CALLE TORENO Nº 10.



3.-PRIMERAS OCUPACIONES

3 . 1 .- EXP 2019/LPO_0054. LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA UNA VIVIENDA PROCEDENTE DE CAMBIO DE USO DE LOCAL

3 . 2 .- EXP 2019/LPO-0060. LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA UNA (1) VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA CON PISCINA.

3 . 3 .- EXP 2019/LPO_0066. LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA UNA VIVIENDA PROCEDENTE DE CAMBIO DE USO DE LOCAL.

3 . 4 .- EXP 2019/LPO_0064. LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA UNA VIVIENDA PROCEDENTE DE CAMBIO DE USO DE LOCAL.

3 . 5 .- EXP 2019/LPO_0062. LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA UNA VIVIENDA PROCEDENTE DE CAMBIO DE USO DE LOCAL.

3 . 6 .- EXP 2019/LPO_0069. LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA UNA VIVIENDA PROCEDENTE DE CAMBIO DE USO DE LOCAL.

3 . 7 .- EXP 2019/LPO_0052 M2 JSLB,S.L.. LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA UNA VIVIENDA PROCEDENTE DE CAMBIO DE USO.

4.-CAMBIO DE USO

4 . 1 .- EXP 2019/LCU_0030 . CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA

4 . 2 .- EXP 2019/LCU-49 GESTIÓN DE ACTIVOS AEA FINCAS, S.L . CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA SITO EN LA CALLE PARAGUAY Nº 3, LOCAL B.

4 . 3 .- EXP 2019/LCU_0067. CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA

4 . 4 .- EXP 2019/LPO_63 GESTIÓN DE ACTIVOS AEA FINCAS, S.L . CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA SITO EN LA CALLE ITALIA Nº 19, LOCAL 1.

4 . 5 .- EXP 2019/LCU_0040. CAMBIO DE USO DE DOS LOCALES A DOS VIVIENDAS



5.-LICENCIAS DE PARCELACIÓN

5 . 1 .- EXP ULM-21638-18. SEGREGACIÓN DE LOCAL COMERCIAL

5 . 2 .- EXP ULM-21642-18. LICENCIA DE SEGREGACIÓN DE LOCAL COMERCIAL

5 . 3 .- EXP ULM-21644-18. LICENCIA DE SEGREGACIÓN DE LOCAL COMERCIAL

6.-PASOS DE CARRUAJES

6 . 1 .- EXP UIF-25941-19 -. PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE VILLA INÉS Nº 12.

6 . 2 .- EXP UIL-31915-18 GRUPO AERONÁUTICO ZONA CENTRO, S.A. - PASO DE CARRUAJES EN LA AVDA. DE LA INDUSTRIA Nº 17 (ENTRADA DE VEHÍCULOS POR LA CALLE DEL ÁLAMO).

6 . 3 .- EXP UIF-21361-19 -. PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE LUIS PASTEUR Nº 9.

6 . 4 .- EXP UIF-17091-19. PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE ERNESTO CHE GUEVARA Nº 88.

6 . 5 .- EXP UIF-17082-19. PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE ERNESTO CHE GUEVARA Nº 90.

6 . 6 .- D.I. Nº 13/19 - AUTOS OCSA, S.L. . PROPUESTA DENEGACIÓN BAJA PASO DE CARRUAJES EN LA CALLE LUIS SAUQUILLO Nº 88.

6 . 7 .- EXP UIF-24687-19 - - CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES SITO EN LA CALLE LIMA Nº 30.

6 . 8 .- EXP UIF-24861-19-. CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES SITO EN LA CALLE LUNA Nº 4.

6 . 9 .- EXP UIF-19155-19 FONTALCAR INSTALACIONES, S.L . CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES SITO EN LA CALLE HABANA Nº 52



6 . 10 .- EXP UIF-23568-19. CAMBIO DE TITULARIDAD PASO DE CARRUAJES SITO EN LA CALLE HONTANAR Nº 36.

7.-ALINEACIONES DE PARCELAS

7 . 1 .- EXP UL-31357-19 -. ALINEACIÓN OFICIAL DE PARCELA

8.-LICENCIAS DE APERTURAS

8 . 1 .- EXP 78-NLAC-91 SOCIEDAD ESPAÑOLA DE PRECIOS UNIDOS, S.A. - PROPUESTA DE ARCHIVO LICENCIA DE INSTALACIÓN, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO PARA ALMACÉN DE PRENDAS DE VESTIR EN LA CALLE DEL ÁGUILA Nº 18, 20 Y 22.

ASUNTOS VARIOS

9 . 0 .- AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA - REQUERIMIENTO PARA CONSTITUCIÓN DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓN APR-4 Y DESIGNACIÓN DE REPRESENTANTE DE LA CORPORACIÓN MUNICIPAL EN LA JUNTA DE COMPENSACIÓN.

10 . 0 .- AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA - PROPUESTA SOBRE DESIGNACIÓN DE REPRESENTANTE DE LA CORPORACIÓN MUNICIPAL EN LOS ÓRGANOS RECTORES DE LAS ENTIDADES URBANÍSTICAS COLABORADORAS DE CONSERVACIÓN DE LORANCA-CIUDAD JARDÍN.

ASUNTOS DE PLENO

11.0.- DAR CUENTA DEL ACUERDO DEL PLENO MUNICIPAL DE FECHA 3 DE OCTUBRE DE 2019, APROBANDO LOS DÍAS FESTIVOS LOCALES PARA EL AÑO 2020.

12 . 0 .- RUEGOS Y PREGUNTAS.