



Ayuntamiento de
FUENLABRADA
Concejalía de Desarrollo Urbano
Sostenible y Distrito Centro

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

*Se convoca a Vd. A la reunión Ordinaria que **LA COMISIÓN DEL PLENO CON CARÁCTER GENERAL DE PRESIDENCIA URBANISMO**, celebrará en la fecha, hora y lugar indicados al margen con arreglo al Orden del Día que figura a continuación.*

La presente Comisión se realizará por VIDEOCONFERENCIA, apreciada la excepcionalidad de riesgo colectivo de contagio y propagación del COVID 19, conforme a lo dispuesto en el art. 46.3 de la Ley 7/85 de 2 de abril, reguladora de las bases del régimen Local.

Fecha de la reunión :

04-01-2022

Hora de comienzo:

10,00 Horas

Clase de convocatoria:
ORDINARIA

Lugar de la Celebración

Edificio 1 - Planta 1 - Sala 1

SR. Concejel del Ayuntamiento de Fuenlabrada (Madrid).

**EL CONCEJAL DELEGADO EN MATERIA DE PRESIDENCIA, MODERNIZACIÓN,
GOBIERNO ABIERTO Y EDUCACIÓN**

ORDEN DEL DÍA.

1. 0 .- AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA - APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR DE FECHA 14 DE DICIEMBRE DE 2021.

2.-PRIMERAS OCUPACIONES

2. 1.- EXP 2020/LPO_01-00059 - ERROR MATERIAL LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN DE CUATRO (4) VIVIENDAS EN LA CALLE ARENA Nº 45,



3.-LICENCIA DE PARCELACIÓN

3. 1.- EXP 2021/LPA_03-00012 - LICENCIA DE PARCELACIÓN (SEGREGACIÓN Y AGREGACIÓN) DE LOCALES SITOS EN LA CALLE HUESCA Nº 4,.

3. 2.- EXP 2021/LPA_03-000025 — LICENCIA DE PARCELACIÓN (SEGREGACIÓN Y AGRUPACIÓN) DE PARCELAS SITAS EN LA CALLE MÓSTOLES, 91 D Y CALLE OASIS Nº 3.

4.-PASOS DE VEHICULOS

4.1.- EXP UIF-28242-21 - AUTORIZACIÓN DE PASO DE VEHÍCULOS EN LA CALLE GALANA

4. 2.- EXP UIF-25408-21 PIETRELCINA, S.L. - AUTORIZACIÓN PASO DE VEHÍCULOS EN LA CALLE GREGORIO MARAÑÓN, Nº 107

4. 3.- EXP UIF-25402-21 PIETRELCINA, S.L. - AUTORIZACIÓN PASO DE VEHÍCULOS EN LA CALLE GREGORIO MARAÑÓN, Nº 105

4. 4.- EXP UIF-25455-21 PIETRELCINA, S.L. - AUTORIZACIÓN PASO DE VEHÍCULOS EN CALLE GREGORIO MARAÑÓN, Nº 119

4. 5.- EXP UIF-25437-21 PIETRELCINA, S.L. - AUTORIZACIÓN PASO DE VEHÍCULOS EN CALLE GREGORIO MARAÑÓN, Nº 115

4 . 6.- EXP UIF-25414-21 PIETRELCINA, S.L. - AUTORIZACIÓN PASO DE VEHÍCULOS EN LA CALLE GREGORIO MARAÑÓN Nº 113.

4. 7.- EXP UIF-25452-21 PIETRELCINA, S.L. - AUTORIZACIÓN PASO DE VEHÍCULOS EN LA CALLE GREGORIO MARAÑÓN Nº 117.

4. 8.- EXP UIF-25458-21 PIETRELCINA, S.L. - AUTORIZACIÓN PASO DE VEHÍCULOS EN LA CALLE GREGORIO MARAÑÓN Nº 123.



4. 9 .- EXP UIF-25456-21 PIETRELCINA, S.L. - AUTORIZACIÓN PASO DE VEHÍCULOS EN LA CALLE GREGORIO MARAÑÓN, 121.

4. 10.- EXP UIF-25463-21 PIETRELCINA, S.L.- . AUTORIZACIÓN PASO DE VEHÍCULOS EN LA CALLE GREGORIO MARAÑÓN Nº 125.

4. 11.- EXP UIF-25471-21 PIETRELCINA, S.L. - AUTORIZACIÓN PASO DE VEHÍCULOS EN LA CALLE GREGOIO MARAÑÓN Nº 127.

4. 12.- EXP DI 21/047 - - CAMBIO DE TITULAR AUTORIZACIÓN PASO DE VEHÍCULOS EN LA CALLE HONTANAR

4. 13 .- EXP UIF-26678-21 - CAMBIO DE TITULAR AUTORIZACIÓN PASO DE VEHÍCULOS EN LA CALLE ARENA Nº 30

4. 14 .- EXP UIF-28162-21 - - CAMBIO DE TITULAR AUTORIZACIÓN PASO DE VEHÍCULOS EN LA CALLE MARÍA MONTESSORI

5.-OBRAS MAYORES

5. 1.- EXP 2021/LOM_01-00034 - - LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA VALLADO Y ACONDICIONAMIENTO DE SOLAR EN LA CALLE ZARZUELA

5. 2 .- EXP 2021/LOM_01-00048 - LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA RECONSTRUCCIÓN PARCIAL Y LEGALIZACIÓN DE NAVE INDUSTRIAL EN CALLE SIERRA DE ALBARRACÍN

6.-TANTEOS Y RETRACTOS

6 . 1 .- EXP UJ-28322-21 - - SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA LA VENTA DE PLAZA DE GARAJE EN LA CALLE HUMANES Nº 18.



6. 2.- EXP UJ-28866-21 - - SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA LA VENTA DE PLAZA DE GARAJE EN LA CALLE SUIZA Nº 7.

6. 3.- EXP UJ-30031-21 -- SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA LA VENTA DE PLAZA DE GARAJE EN LA CALLE HABANA, S/Nº ,

7.-ALINEACIONES DE PARCELAS

7. 1.- EXP UL-25365-21- NAVARITEZ ASOCIADOS, S.L. – DELIMITACIÓN ALINEACIÓN OFICIAL DE PARCELA SITA EN LA CALLE CRUZ ROJA Nº 32, 34, 36 Y 38.

7. 2.- EXP UL-22613-21-- DELIMITACIÓN ALINEACIÓN OFICIAL DE PARCELA SITA EN LA CALLE PARLA

8.-. ASUNTOS DE PLENO

8 . 1 .- DACIÓN DE CUENTA DEL DECRETO Nº 2021/9711 DE FECHA 13 DE DICIEMBRE DE 2021 DE PRÓRROGA DURANTE EL AÑO 2022 DE LAS DISPOSICIONES TÉCNICAS PARA LA AMPLIACIÓN TEMPORAL DE LA SUPERFICIE OCUPADA POR TERRAZAS VELADORES CON MOTIVO DE LA CRISIS SANITARIA PROVOCADA POR LA COVID 19.

9.-. RUEGOS Y PREGUNTAS.