

**USUARIO** ..... sga3

**ASUNTO** ..... Acta J.G.L de 30 de marzo de 2022

Pág. - 1 -

|                                            |                                                                                                                                                                                      |               |                     |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------|
| <b>CSV (Código de Verificación Segura)</b> | IV7CELD2AEU5XD5K3R5DH52HOA                                                                                                                                                           | <b>Fecha</b>  | 01/04/2022 10:36:48 |
| <b>Normativa</b>                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |               |                     |
| <b>Firmado por</b>                         | ISIDORO ORTEGA LÓPEZ (Concejal)                                                                                                                                                      |               |                     |
| <b>Firmado por</b>                         | ANA MARÍA PÉREZ SANTIAGO (Concejala)                                                                                                                                                 |               |                     |
| <b>Url de verificación</b>                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7CELD2AEU5XD5K3R5DH52HOA">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7CELD2AEU5XD5K3R5DH52HOA</a>              | <b>Página</b> | 1/5                 |



|                                            |                                                                                                                                                                                      |               |                     |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------|
| <b>CSV (Código de Verificación Segura)</b> | IV7CGXCSKHRT3B6YR6MOT2WF4                                                                                                                                                            | <b>Fecha</b>  | 05/04/2022 09:30:17 |
| <b>Normativa</b>                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |               |                     |
| <b>Firmado por</b>                         | AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA                                                                                                                                                          |               |                     |
| <b>Url de verificación</b>                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7CGXCSKHRT3B6YR6MOT2WF4">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7CGXCSKHRT3B6YR6MOT2WF4</a>                | <b>Página</b> | 1/5                 |



**ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CELEBRADA EL DÍA 30 de marzo de 2022**

Plaza de la Constitución, 1 - 28943 Fuenlabrada (Madrid)  
www.ayto-fuenlabrada.es

**ASISTENTES**

**Presidente:**

D. ISIDORO ORTEGA LÓPEZ (PSOE)

**Concejala Secretaria de la Junta de Gobierno Local:**

D<sup>a</sup> ANA MARÍA PÉREZ SANTIAGO (PSOE)

**Concejales:**

D. FCO. MANUEL PALOMA GONZÁLEZ (PSOE)

D<sup>a</sup> SOLEDAD MARTÍN HERNÁNDEZ (PSOE)

D<sup>a</sup> RAQUEL LÓPEZ RODRÍGUEZ (PSOE)

D<sup>a</sup> MÓNICA SEBASTIÁN PÉREZ (PSOE)

D. ANTONIO GONZÁLEZ MOLDES (PSOE)

D. FELIPE PINEL SÁNCHEZ APARICIO (PSOE)

D. JUAN CARLOS LÓPEZ DEL AMO (PSOE)

**Ausentes:**

D. FCO. JAVIER AYALA ORTEGA (PSOE)

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Fuenlabrada, a las 13 horas del día 30 de marzo de 2022 celebró sesión extraordinaria y urgente **LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL**, en primera convocatoria y con asistencia de los señores que al margen se citan.

Asiste, asimismo, **D. JUAN CARLOS HERNÁNDEZ NAVAS**, Titular Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local Accidental.

Preside la sesión el Primer Teniente de Alcalde, Sr. Ortega López, por ausencia del Sr. Alcalde.

Abierta la sesión por el Presidente, se dio comienzo a la misma, con arreglo al Orden del Día oportunamente repartido

**1. 0.- . RATIFICACIÓN DEL CARÁCTER URGENTE DE LA SESIÓN.**

La **Junta de Gobierno Local** acuerda, por unanimidad de todos los asistentes, **ratificar el carácter urgente de la presente sesión.**

Pág. - 2 -

|                                     |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7CELD2AEU5XD5K3R5DH52HOA                                                                                                                                                           | Fecha  | 01/04/2022 10:36:48 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | ISIDORO ORTEGA LÓPEZ (Concejal)                                                                                                                                                      |        |                     |
| Firmado por                         | ANA MARÍA PÉREZ SANTIAGO (Concejala)                                                                                                                                                 |        |                     |
| Url de verificación                 | https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7CELD2AEU5XD5K3R5DH52HOA                                                                                                         | Página | 2/5                 |



|                                     |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7CGXCSKHRT3B6YR6MOT2WF4                                                                                                                                                            | Fecha  | 05/04/2022 09:30:17 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA                                                                                                                                                          |        |                     |
| Url de verificación                 | https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7CGXCSKHRT3B6YR6MOT2WF4                                                                                                          | Página | 2/5                 |



## **2.0.- . APROBACIÓN DEL CANON DE LICITACIÓN, PLIEGOS Y EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN PATRIMONIAL DE CONCESIÓN DE DOMINIO PÚBLICO PARA LA INSTALACIÓN DEL FERIA DEL BARRIO “EL NARANJO” DURANTE EL AÑO 2022.**

Se motiva la urgencia de este asunto mediante informe justificativo de la Concejala de Cultura que dice lo siguiente:

*“El artículo 35 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, exige la motivación de la urgencia, la ampliación de plazos, así como la realización de actuaciones complementarias, en los expedientes administrativos.*

*En el caso que nos ocupa, la urgencia se motiva en que, por las razones de interés público que a continuación se expresan, es conveniente adoptar cuanto antes el acuerdo propuesto, sin que quepa esperar a la celebración de la próxima sesión ordinaria de la Junta de Gobierno:*

- *El expediente, cuya convocatoria de la JGL de 30 de Marzo de 2022 se solicita, tiene fechas ciertas de concesión del dominio público como objetivo el Ferial del barrio del Naranjo en el cual deberán comenzar los montajes desde el 24 de mayo y estar operativa del 27 de mayo al 5 de junio del 2022.*
- *Interesa la adjudicación de este expediente a la mayor brevedad para poder cumplir los plazos previstos, teniendo fijado el inicio de su prestación durante el mes de diciembre del presente año.”*

Vista la propuesta presentada por la Concejala de Cultura, que transcrita literalmente dice:

*“Se justifica la necesidad de realizar la **CONCESION DE DOMINIO PÚBLICO PARA LA INSTALACION DEL FERIA DEL BARRIO DEL NARANJO DURANTE EL AÑO 2022**, en la memoria justificativa emitida por el Director Técnico de Cultura y Festejos, con el Visto Bueno de la Concejala de Cultura, conforme a lo establecido en el artículo 28 LCSP, , a efectos del inicio de la formación del expediente, y en el cual se acredita la necesidad de tramitar el contrato señalado, la elección del procedimiento de contratación y el canon a abonar por el adjudicatario.*

*El contrato es adecuado para satisfacer las necesidades señaladas, conforme se establece en los informes técnicos, resultando conveniente a los intereses municipales y no existiendo impedimento alguno para proceder a la licitación del contrato.*

*De conformidad con lo dispuesto en el artículo 99.3, el contrato no se divide en lotes por las razones que se justifican en la Memoria.*

*De conformidad con lo establecido en el artículo 29 LCSP, el plazo del contrato, a tenor de lo establecido en el artículo 29 de la LCSP, se establece del 24 de mayo y 6 de*

Pág. - 3 -

|                                     |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7CELD2AEU5XD5K3R5DH52HOA                                                                                                                                                           | Fecha  | 01/04/2022 10:36:48 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | ISIDORO ORTEGA LÓPEZ (Concejala)                                                                                                                                                     |        |                     |
| Firmado por                         | ANA MARÍA PÉREZ SANTIAGO (Concejala)                                                                                                                                                 |        |                     |
| Url de verificación                 | https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7CELD2AEU5XD5K3R5DH52HOA                                                                                                         | Página | 3/5                 |



|                                     |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7CGXCXSKHRTR3B6YR6MOT2WF4                                                                                                                                                          | Fecha  | 05/04/2022 09:30:17 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA                                                                                                                                                          |        |                     |
| Url de verificación                 | https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7CGXCXSKHRTR3B6YR6MOT2WF4                                                                                                        | Página | 3/5                 |



junio de 2022 (24-26 de mayo montaje; 27 mayo a 5 junio actividad; 6 junio desmontaje).  
Pudiendo prorrogarse para el año 2023

El contrato no conlleva gasto por lo tanto no hay retención de crédito. La concesión administrativa si conlleva por el contrario un ingreso derivado del canon a abonar por el adjudicatario por el uso privativo del dominio público. Para la estimación del canon se ha tenido en cuenta la tasa recogida en la Ordenanza Fiscal nº 19 Reguladora de la Tasa por Utilización Privativa o Aprovechamiento Especial del Dominio Público local, en su epígrafe 6 Subepígrafe 3, determinada para este tipo de ocupación.

Se ha calculado la garantía provisional y definitiva que exige el Real Decreto 1372/1986 de 13 de junio, Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, que se corresponden con el 2% y 3% respectivamente del valor del dominio público, determinadas en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

El contrato es de naturaleza patrimonial, concesión de dominio público, excluido en el artículo 9, del ámbito de aplicación de la Ley 9/2017 de 08 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Las concesiones se regirán por su normativa de carácter patrimonial, Reglamento de Bienes de Entidades Locales, Ley 33/2003 de 3 de noviembre de Patrimonio de las Administraciones Públicas y sus normas de desarrollo, y asimismo en lo no previsto en dichas normas, por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Se ha redactado el Pliego de Prescripciones Técnicas, así como el Pliego de Cláusulas Administrativas que deben regir la correspondiente contratación y el "Anexo I", especificando las características del contrato, y se adjudicará por procedimiento abierto, utilizando varios criterios de conformidad con lo establecido en el artículo 145 de la LCSP.

Completado el expediente de contratación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 117 de la LCSP, se propone a la Junta de Gobierno Local, órgano competente, conforme al apartado 11 de la Disposición Adicional Segunda de la LCSP, la adopción de los siguientes acuerdos

1º) Aprobar un canon de licitación para el contrato patrimonial de concesión de dominio público para la instalación del Ferial del Barrio del Naranjo durante el periodo de 2022, para el periodo comprendido entre el 24 de mayo y el 06 de junio de 2022, con posibilidad de prórroga para el periodo de 2023, por importe de 1.858,50 € anuales exentos de IVA.

2º) Aprobar el Pliego de Prescripciones Técnicas, así como el Pliego de Cláusulas Administrativas que deben regir la contratación de la Concesión de dominio público para instalación del Ferial del Barrio El Naranjo de 2022, así como los anexos del mismo.

3º) Aprobar el correspondiente expediente de contratación, y disponer la apertura del Procedimiento abierto, tramitación ordinaria con varios criterios de adjudicación."

|                                     |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7CELD2AEU5XD5K3R5DH52HOA                                                                                                                                                           | Fecha  | 01/04/2022 10:36:48 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | ISIDORO ORTEGA LÓPEZ (Concejal)                                                                                                                                                      |        |                     |
| Firmado por                         | ANA MARÍA PÉREZ SANTIAGO (Concejala)                                                                                                                                                 |        |                     |
| Url de verificación                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7CELD2AEU5XD5K3R5DH52HOA">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7CELD2AEU5XD5K3R5DH52HOA</a>              | Página | 4/5                 |



|                                     |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7CGXCXSKHRT3B6YR6MOT2WF4                                                                                                                                                           | Fecha  | 05/04/2022 09:30:17 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA                                                                                                                                                          |        |                     |
| Url de verificación                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7CGXCXSKHRT3B6YR6MOT2WF4">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7CGXCXSKHRT3B6YR6MOT2WF4</a>              | Página | 4/5                 |



Visto el informe de la Técnica Jurídica de la Asesoría Jurídica y del Titular de la Asesoría Jurídica.

Visto el informe de fiscalización de la Intervención Municipal.

La **Junta de Gobierno Local** acuerda por unanimidad de los Concejales asistentes, aprobar la propuesta en todos sus términos.

Y no habiendo más asuntos que tratar el Sr. Presidente levantó la sesión, siendo las trece horas y quince minutos, de todo lo cual como Concejala-Secretaria doy fe.

**Vº Bº**  
**PRESIDENTE**

**LA CONCEJALA SECRETARIA**  
(Firmado electrónicamente con  
Código Seguro Verificación)

Plaza de la Constitución, 1 - 28943 Fuenlabrada (Madrid)  
www.ayto-fuenlabrada.es

Pág. - 5 -

|                                     |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7CELD2AEU5XD5K3R5DH52HOA                                                                                                                                                           | Fecha  | 01/04/2022 10:36:48 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | ISIDORO ORTEGA LÓPEZ (Concejal)                                                                                                                                                      |        |                     |
| Firmado por                         | ANA MARÍA PÉREZ SANTIAGO (Concejala)                                                                                                                                                 |        |                     |
| Url de verificación                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7CELD2AEU5XD5K3R5DH52HOA">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7CELD2AEU5XD5K3R5DH52HOA</a>              | Página | 5/5                 |



|                                     |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7CGXCSKHRT3B6YR6MOT2WF4                                                                                                                                                            | Fecha  | 05/04/2022 09:30:17 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA                                                                                                                                                          |        |                     |
| Url de verificación                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7CGXCSKHRT3B6YR6MOT2WF4">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7CGXCSKHRT3B6YR6MOT2WF4</a>                | Página | 5/5                 |

