

**USUARIO** ..... **sga3**

**ASUNTO** ..... **Acta J.G.L de 29 de noviembre de 2022**

|                                            |                                                                                                                                                                                      |               |                     |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------|
| <b>CSV (Código de Verificación Segura)</b> | IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4                                                                                                                                                           | <b>Fecha</b>  | 01/12/2022 09:46:37 |
| <b>Normativa</b>                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |               |                     |
| <b>Firmado por</b>                         | ISIDORO ORTEGA LÓPEZ (Concejal)                                                                                                                                                      |               |                     |
| <b>Firmado por</b>                         | ANA MARÍA PÉREZ SANTIAGO (Concejala)                                                                                                                                                 |               |                     |
| <b>Url de verificación</b>                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4</a>              | <b>Página</b> | 1/11                |



**ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CELEBRADA EL DÍA 29 de noviembre de 2022**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b><u>ASISTENTES</u></b></p> <p><b><u>Presidente:</u></b></p> <p>D. ISIDORO ORTEGA LÓPEZ (PSOE)</p> <p><b><u>Concejala Secretaria de la Junta de Gobierno Local:</u></b></p> <p>D<sup>a</sup> ANA MARÍA PÉREZ SANTIAGO (PSOE)</p> <p><b><u>Concejales:</u></b></p> <p>D. FCO. MANUEL PALOMA GONZÁLEZ (PSOE)<br/>D<sup>a</sup> MÓNICA SEBASTIÁN PÉREZ (PSOE)</p> <p><b><u>Ausentes:</u></b></p> <p>D. FCO. JAVIER AYALA ORTEGA (PSOE)<br/>D<sup>a</sup> SOLEDAD MARTÍN HERNÁNDEZ (PSOE)<br/>D<sup>a</sup> RAQUEL LÓPEZ RODRÍGUEZ (PSOE)<br/>D. ANTONIO GONZÁLEZ MOLDES (PSOE)<br/>D. FELIPE PINEL SÁNCHEZ APARICIO (PSOE)<br/>D. JUAN CARLOS LÓPEZ DEL AMO (PSOE)</p> | <p>En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Fuenlabrada, a las 14.30 horas del día 29 de noviembre de 2022 celebró sesión extraordinaria y urgente <b>LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL</b>, en segunda convocatoria y con asistencia de las personas que al margen se citan con indicación de sus respectivos cargos.</p> <p align="center">Asiste, asimismo, <b>D. EULALIO ÁVILA CANO</b>, Titular Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local.</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Preside la sesión el primer Teniente de Alcalde, Sr. Ortega López, por ausencia del Sr. Alcalde.

Abierta la sesión por el Presidente, se dio comienzo a la misma, con arreglo al Orden del Día oportunamente repartido

**1. 0.- . RATIFICACIÓN DEL CARÁCTER URGENTE DE LA SESIÓN.**

La **Junta de Gobierno Local** acuerda, por unanimidad de todos los asistentes, **ratificar el carácter urgente de la presente sesión.**

|                                     |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7AHS LPFA42L2B7DRQMK4CFI4                                                                                                                                                          | Fecha  | 01/12/2022 09:46:37 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | ISIDORO ORTEGA LÓPEZ (Concejal)                                                                                                                                                      |        |                     |
| Firmado por                         | ANA MARÍA PÉREZ SANTIAGO (Concejala)                                                                                                                                                 |        |                     |
| Url de verificación                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHS LPFA42L2B7DRQMK4CFI4">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHS LPFA42L2B7DRQMK4CFI4</a>            | Página | 2/11                |



**2 . 0 .- . ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PRIVADO DE REPRESENTACIÓN ARTÍSTICA DEL ESPECTÁCULO “EMOCIONES EN TIEMPO DE ADVIENTO”. (EXPEDIENTE 2022/NEG/002276).**

Desde la concejalía de Cultura, se solicita la adopción del siguiente asunto no incluido en el Orden del Día de la Junta de Gobierno Local, por motivos de urgencia. Dichos motivos se especifican en el informe emitido por la concejala delegada de Cultura que literalmente dice lo siguiente:

*“Desde esta Concejalía de Cultura se solicita la adopción del siguiente asunto no incluido en el Orden del Día de la Junta de Gobierno Local, por motivos de urgencia:*

*“Aprobación de Adjudicación del expediente 2022/NEG/002276 CONTRATO PRIVADO DE REPRESENTACIÓN ARTISTICA DEL ESPECTÁCULO EMOCIONES EN TIEMPO DE ADVIENTO.”*

*El artículo 35 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, exige la motivación de la urgencia, la ampliación de plazos, así como la realización de actuaciones complementarias, en los expedientes administrativos.*

*En el caso que nos ocupa, la urgencia se motiva en que, por las razones de interés público que a continuación se expresan, es conveniente adoptar cuanto antes el acuerdo propuesto, sin que quepa esperar a la celebración de la próxima sesión ordinaria de la Junta de Gobierno:*

- *El presente servicio fundamenta su urgencia en las siguientes circunstancias:*
  1. *El expediente, cuya inclusión en el Orden del Día de la JGL de 29 de Noviembre de 2022 se solicita, tiene como objeto los la representación del espectáculo Emociones en tiempo de Adviento, cuya entrada en vigor debe ser el próximo 30 de noviembre.*
  2. *Interesa la aprobación de este expediente a la mayor brevedad para que se puedan realizar estas representaciones artísticas.*

*Se ha remitido al Órgano de Apoyo a la JGL el expediente completo y su informe de fiscalización.”*

Vista la propuesta presentada por la concejala delegada de Cultura que transcrita literalmente dice:

*“La Junta de Gobierno Local, en sesión de fecha 25/11/2022, adoptó, en relación con el **CONTRATO PRIVADO DE REPRESENTACION ARTISTICA DEL ESPECTACULO DENOMINADO “EMOCIONES EN TIEMPO DE ADVIENTO”**, la aprobación del gasto, pliegos administrativos y técnicos y el expediente de Contratación, mediante procedimiento negociado sin publicidad, por exclusividad.*

|                                     |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4                                                                                                                                                           | Fecha  | 01/12/2022 09:46:37 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | ISIDORO ORTEGA LÓPEZ (Concejal)                                                                                                                                                      |        |                     |
| Firmado por                         | ANA MARÍA PÉREZ SANTIAGO (Concejala)                                                                                                                                                 |        |                     |
| Url de verificación                 | https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4                                                                                                         | Página | 3/11                |



Mediante Memoria Justificativa emitida por el Director Gerente del PMC con el visto bueno de la Presidenta del Organismo Autónomo de fecha 15/11/2022, se acredita la necesidad de proceder a la contratación del **CONTRATO PRIVADO DE REPRESENTACION ARTISTICA DEL ESPECTACULO DENOMINADO "EMOCIONES EN TIEMPO DE ADVIENTO"**, y las razones de exclusividad que concurren.

Se hace constar en el expediente las condiciones técnicas y administrativas que deben regir la correspondiente contratación.

Este contrato tiene carácter administrativo, conforme determina el artículo 25.1.a) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por cuanto concurren las causas de tratarse de una actuación artística, invitándose a la mercantil **ATE ILUMINACIÓN S.L.**, empresa que detenta la exclusividad artística.

Se ha invitado a ofertar a la mercantil **ATE ILUMINACIÓN S.L.**, NIF: B-86602398, empresa que detenta la exclusividad del **CONTRATO PRIVADO DE REPRESENTACION ARTISTICA DEL ESPECTACULO DENOMINADO "EMOCIONES EN TIEMPO DE ADVIENTO"**, obrando en el expediente la invitación cursada, y la oferta recibida, valorándose la elegida en la cantidad de **84.700,00 €**, de los que 70.000,00 € corresponden a la base imponible y 14.700,00 € al 21% de IVA.

El Servicio Municipal de Contratación con fecha 28/11/2022, de acuerdo con el art. 150.2 de la LCSP, requirió a la mercantil **ATE ILUMINACIÓN S.L.**, propuesta como adjudicataria, para que, dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquél en que recibiera el requerimiento, presente la documentación justificativa de las circunstancias a las que se refieren las letras a) a c) del apartado 1 del artículo 140 si no se hubiera aportado con anterioridad, lo que se verificó.

Se hace constar que la citada empresa, cumple con los requisitos previos de aptitud y capacidad para contratar previstos en los artículos 65 y siguientes de la LCSP y estando al corriente de sus obligaciones tributarias y de Seguridad Social, asumiendo las condiciones administrativas del contrato.

Por todo lo expuesto, **se propone** a la Junta de Gobierno Local, como órgano competente, conforme a la disposición adicional segunda, apartado 4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público., la adopción de los siguientes acuerdos:

- 1) Aceptar la propuesta de adjudicación que realiza el órgano de asistencia a ese órgano de contratación, declarando válida la tramitación del procedimiento negociado sin publicidad, para adjudicar por razones de exclusividad técnica, a la empresa **ATE ILUMINACIÓN S.L.**, NIF B-86602398, la contratación del **CONTRATO PRIVADO DE REPRESENTACION ARTISTICA DEL ESPECTACULO DENOMINADO "EMOCIONES EN TIEMPO DE ADVIENTO"**, convocado por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 25/11/2022, ratificando los acuerdos de dicho órgano, así como la negociación del contrato con la única empresa capacitada.
- 2) Adjudicar a la empresa **ATE ILUMINACIÓN S.L.**, NIF B-86602398, de acuerdo con el art. 168 a) 2º de la LCSP, único empresario capacitado para garantizar la prestación del objeto,

|                                     |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7AHSPLFA42L2B7DRQMK4CFI4                                                                                                                                                           | Fecha  | 01/12/2022 09:46:37 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | ISIDORO ORTEGA LÓPEZ (Concejal)                                                                                                                                                      |        |                     |
| Firmado por                         | ANA MARÍA PÉREZ SANTIAGO (Concejala)                                                                                                                                                 |        |                     |
| Url de verificación                 | https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHSPLFA42L2B7DRQMK4CFI4                                                                                                         | Página | 4/11                |



en las condiciones de exclusividad, el contrato administrativo de realización del **CONTRATO PRIVADO DE REPRESENTACION ARTISTICA DEL ESPECTACULO DENOMINADO "EMOCIONES EN TIEMPO DE ADVIENTO"**, por importe **84.700,00 €**, de los que 70.000,00 € corresponden a la base imponible y 14.700,00 € al 21% de IVA, con cargo a la aplicación presupuestaria 4051-338-22609, siendo el plazo de ejecución del contrato:

El plazo de ejecución del contrato será desde el 30 de noviembre de 2022 al 10 de enero de 2023, con los siguientes plazos:

- Del 30 de noviembre al 8 de diciembre de 2022 montaje.
- Del 9 de diciembre de 2022 al 8 de enero de 2023 representaciones
- Del 9 al 10 de enero de 2023 desmontaje.

No existe posibilidad de prórroga.

La actuación tendrá lugar en el Recinto Ferial, del 9 de diciembre de 2022 al 8 de enero de 2023 y 6 pases diarios a las horas en punto, entre las 18:00 y las 23:00 horas.

No se exige plazo de garantía, de acuerdo con la naturaleza del contrato.

- 3) Proceder a contabilizar la disposición del gasto de este contrato a partir de la fecha de entrada en vigor establecida en el mismo.
- 4) Notificar los anteriores acuerdos al adjudicatario, requiriéndole, según indica el art. 153 de la LCSP, para que formalice el contrato **en el plazo máximo de quince días hábiles** siguiente a aquel en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos, en la forma prevista en el artículo 151, publicándose la misma en la **Plataforma de Contratación del Sector Público**, <https://contrataciondelestado.es>.

Hacer saber al adjudicatario, que de conformidad con el art. 202 LCSP, durante la ejecución del contrato, deberá darse cumplimiento a las siguientes condiciones especiales de ejecución determinadas en el PCAP y que deberán ser comprobadas por el responsable del contrato:

- Como condición especial de ejecución del contrato, según el art. 202: Se establece para la ejecución del contrato la eliminación de las desigualdades entre el hombre y la mujer favoreciendo la aplicación de medidas que fomenten la igualdad entre hombre y mujeres en el trabajo.
- En caso de subcontratación, los pagos a los subcontratistas por el contratista principal se verificarán con sujeción al artículo 216 de la LCSP, y será comprobado de manera estricta por el Ayuntamiento, cuando este lo solicite, remitiendo el contratista una relación detallada de aquellos subcontratistas o suministradores que participen en el contrato cuando se perfeccione su participación, junto con aquellas condiciones de subcontratación o suministro de cada uno de ellos que guarden una relación directa con

|                                     |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7AHSPLFA42L2B7DRQMK4CFI4                                                                                                                                                           | Fecha  | 01/12/2022 09:46:37 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | ISIDORO ORTEGA LÓPEZ (Concejal)                                                                                                                                                      |        |                     |
| Firmado por                         | ANA MARÍA PÉREZ SANTIAGO (Concejala)                                                                                                                                                 |        |                     |
| Url de verificación                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHSPLFA42L2B7DRQMK4CFI4">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHSPLFA42L2B7DRQMK4CFI4</a>              | Página | 5/11                |



*el plazo de pago. No resulta aplicable dicha condición al tratarse de un contrato privado de exclusividad.*

Visto el informe de la Técnica y el Titular de la Asesoría Jurídica.

Visto el informe de fiscalización limitada previa de requisitos básicos de conformidad de la Intervención Municipal.

La **Junta de Gobierno Local** acuerda por unanimidad de los concejales asistentes, aprobar la propuesta en todos sus términos.

**3. 0.- . ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PATRIMONIAL PARA LA CONCESIÓN DE USO PRIVATIVO PARA LA INSTALACIÓN DE LOS MERCADOS NAVIDEÑOS 2022-2023, DIVIDIDO EN DOS LOTES. (EXPEDIENTE 2022/SVA/001926).**

Desde la concejalía de Cultura, se solicita la adopción del siguiente asunto no incluido en el Orden del Día de la Junta de Gobierno Local, por motivos de urgencia. Dichos motivos se especifican en el informe emitido por la concejala delegada de Cultura que literalmente dice lo siguiente:

*“Desde esta Concejalía de Cultura se solicita la adopción del siguiente asunto no incluido en el Orden del Día de la Junta de Gobierno Local, por motivos de urgencia:*

*“Aprobación de Adjudicación del expediente 2022/SVA/001926 CESIÓN DE USO PRIVATIVO PARA LA INSTALACIÓN DE LOS MERCADOS NAVIDEÑOS EN PZA ESPAÑA / CALLE LA PLAZA Y PLAZA CONSTITUCIÓN. NAVIDAD 2022 - 2023.”*

*El artículo 35 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, exige la motivación de la urgencia, la ampliación de plazos, así como la realización de actuaciones complementarias, en los expedientes administrativos.*

*En el caso que nos ocupa, la urgencia se motiva en que, por las razones de interés público que a continuación se expresan, es conveniente adoptar cuanto antes el acuerdo propuesto, sin que quepa esperar a la celebración de la próxima sesión ordinaria de la Junta de Gobierno:*

- *El presente servicio fundamenta su urgencia en las siguientes circunstancias:*

3. *El expediente, cuya inclusión en el Orden del Día de la JGL de 29 de Noviembre de 2022 se solicita, tiene como objeto la instalación de dos mercados navideños que proporcionen a los vecinos y vecinas un espacio de compras típicamente navideño en el que se desarrollará buena parte de las actividades programadas para estas fechas, cuya entrada en vigor debe ser el próximo mes de diciembre.*

|                                     |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4                                                                                                                                                           | Fecha  | 01/12/2022 09:46:37 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | ISIDORO ORTEGA LÓPEZ (Concejal)                                                                                                                                                      |        |                     |
| Firmado por                         | ANA MARÍA PÉREZ SANTIAGO (Concejala)                                                                                                                                                 |        |                     |
| Url de verificación                 | https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4                                                                                                         | Página | 6/11                |



4. *Interesa la aprobación de este expediente a la mayor brevedad para que se puedan realizar estas actividades.*

*Se ha remitido al Órgano de Apoyo a la JGL el expediente completo y su informe de fiscalización.”*

Vista la propuesta presentada por la concejala delegada de Cultura que transcrita literalmente dice:

*“La Junta de Gobierno Local, en sesión de fecha 14/10/2022, adoptó, en relación con el **CONTRATO PATRIMONIAL DE CONCESION DEL USO PRIVATIVO PARA LA INSTALACION DE LOS MERCADOS NAVIDEÑOS EN PZA ESPAÑA/CALLE LA PLAZA Y PLAZA CONSTITUCION, NAVIDAD 2022-2023**, la aprobación del gasto, pliegos administrativos y técnicos y el expediente de Contratación, mediante procedimiento abierto.*

*La Mesa de Contratación, con fecha 18/11/2022, de acuerdo con el art. 150.2 de la LCSP, requirió a la empresa propuesta como adjudicataria para que, dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquél en que recibieran el requerimiento, acreditaran la capacidad de contratar, el haber constituido la garantía definitiva correspondiente y la documentación justificativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, lo que se verificó.*

*Se hace constar que la empresa que se propone como adjudicataria, ha presentado correctamente toda la documentación exigida en el Pliego Administrativo, sobre la capacidad de contratar, solvencia económica y técnica y no estar incurso en prohibiciones de contratar.*

*Por todo lo expuesto, se propone a la Junta de Gobierno Local, órgano competente, conforme a la disposición adicional segunda, apartado 4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, la adopción de los siguientes acuerdos:*

*1º) Aceptar la propuesta de clasificación de las ofertas, así como de adjudicación que realiza la Mesa de Contratación a ese órgano de contratación, declarando válida la tramitación del procedimiento abierto para adjudicar a la mejor oferta, el **CONTRATO PATRIMONIAL DE CONCESION DEL USO PRIVATIVO PARA LA INSTALACION DE LOS MERCADOS NAVIDEÑOS EN PZA ESPAÑA/CALLE LA PLAZA Y PLAZA CONSTITUCION, NAVIDAD 2022-2023**, convocado por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 14/10/2022, ratificando los acuerdos de la Mesa de Contratación, admitiendo la clasificación de las proposiciones presentadas, quedando clasificadas según el siguiente detalle:*

**LOTE I: MERCADO NAVIDEÑO PLAZA DE LA CONSTITUCION**

|                                     |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4                                                                                                                                                           | Fecha  | 01/12/2022 09:46:37 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | ISIDORO ORTEGA LÓPEZ (Concejal)                                                                                                                                                      |        |                     |
| Firmado por                         | ANA MARÍA PÉREZ SANTIAGO (Concejala)                                                                                                                                                 |        |                     |
| Url de verificación                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4</a>              | Página | 7/11                |



| EMPRESA                            | OFERTA ECONOMICA | MEJORA    | TOTAL PUNTUACION |
|------------------------------------|------------------|-----------|------------------|
| <b>MARIA TERESA SELLES LINARES</b> | <b>60,00</b>     | <b>40</b> | <b>100,00</b>    |
| EVENTOS TUNIVAN SL                 | 33,66            | 40        | 73,66            |
| BLANCA BORJA TADEO                 | 14,40            | 40        | 54,40            |

**LOTE II: PLAZA DE ESPAÑA – CALLE LA PLAZA**

| EMPRESA                            | OFERTA ECONOMICA | MEJORA    | TOTAL PUNTUACION |
|------------------------------------|------------------|-----------|------------------|
| <b>MARIA TERESA SELLES LINARES</b> | <b>60,00</b>     | <b>40</b> | <b>100,00</b>    |
| EVENTOS TUNIVAN SL                 | 21,00            | 40        | 61,00            |
| BLANCA BORJA                       | 15,00            | 40        | 55,00            |

Plaza de la Constitución, 1 – 28943 Fuenlabrada (Madrid)  
www.ayto-fuenlabrada.es

2º) **Adjudicar** a la empresa **MARÍA TERESA SELLES LLINARES**, NIF \*\*\*2956\*\*, de acuerdo con lo previsto en el art. 150 4. de la LCSP, donde indica que se procederá a adjudicar el contrato a favor del licitador propuesto como adjudicatario, el **CONTRATO PATRIMONIAL DE CONCESION DEL USO PRIVATIVO PARA LA INSTALACION DE LOS MERCADOS NAVIDEÑOS EN PLAZA ESPAÑA/CALLE LA PLAZA Y PLAZA CONSTITUCION, NAVIDAD 2022-2023**, en cada uno de los lotes y por un canon anual de **5.000,00.-€ para el Lote 1 y de 3.000,00.-€ para el Lote 2**.

La empresa **MARIA TERESA SELLES LLINARES** se compromete a aportar a la ejecución del contrato para el **LOTE I: MERCADO NAVIDEÑO PLAZA CONSTITUCION**:

- La instalación de motivos navideños luminosos en los vértices de una de cada dos casetas.
- La instalación de cortinas luminosas led en los aleros de todas las casetas.
- La instalación de dos motivos navideños luminosos de suelo de al menos 100 cm de altura en el entorno del Mercado en ubicaciones designadas por el Ayuntamiento de Fuenlabrada.
- La instalación sin coste de una caseta de 6 m x 2 m sin mostrador protegida por una lámina de metacrilato en el frente y acceso trasero para instalación del Belén.

Así mismo, se compromete a aportar a la ejecución del contrato del **LOTE II: MERCADO NAVIDEÑO PLAZA DE ESPAÑA-CALLE LA PLAZA**:

|                                     |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4                                                                                                                                                           | Fecha  | 01/12/2022 09:46:37 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | ISIDORO ORTEGA LÓPEZ (Concejal)                                                                                                                                                      |        |                     |
| Firmado por                         | ANA MARÍA PÉREZ SANTIAGO (Concejala)                                                                                                                                                 |        |                     |
| Url de verificación                 | https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4                                                                                                         | Página | 8/11                |



- La instalación de motivos navideños luminosos en los vértices de una de cada dos casetas.
- La instalación de cortinas luminosas led en los aleros de todas las casetas.
- La instalación de dos motivos navideños luminosos de suelo de al menos 100 cm de altura en el entorno del Mercado en ubicaciones designadas por el Ayuntamiento de Fuenlabrada.
- La instalación sin coste de una caseta de 6 m x 2 m sin mostrador protegida por una lámina de metacrilato en el frente y acceso trasero para instalación del Belén.

El plazo de ejecución del contrato en ambos lotes y, para la concesión de uso privativo, comprende una duración de **39 días**, iniciándose éste desde la firma del Acta de inicio, con posibilidad de tres prórrogas anuales.

**Al finalizar el plazo, revertirán al Ayuntamiento el espacio de dominio público.**

No se exige plazo de garantía, de acuerdo con la naturaleza del contrato. art. 210.3 de la LCSP

3º) Reconocer el Derecho presupuestario por importe de **5.000,00.-€** para el Lote 1 y de **3.000,00.-€** para el Lote 2, en concepto de tasa por utilización privativa del dominio público.

4º) De conformidad con el Apartado 1 del PPT, **será imprescindible que la adjudicataria deposite, antes de la formalización de este contrato, el importe correspondiente al canon según lotes:**

- **Lote 1:** aportará un canon anual de 5.000,00.-€
- **Lote 2:** aportará un canon anual de 3.000,00.-€

5º) **Devolver** a las empresas ofertantes, al no haber resultado adjudicatarios, los avales depositados en concepto de garantía provisional según se indica por lotes:

- **Lote 1:** MERCADO NAVIDEÑO PLAZA CONSTITUCIÓN:

2% del valor de dominio público (I.V.A. excluido): **22,41 €**.

- **Lote 2:** MERCADO NAVIDEÑO PLAZA ESPAÑA-CALLE DE LA PLAZA:

2%: del valor de dominio público (I.V.A. excluido): **13,23 €**.

6º) Notificar los anteriores acuerdos a las empresas ofertantes, requiriendo al adjudicatario, según indica el art. 153 de la LCSP, para que formalice el contrato administrativo en el plazo máximo de quince días hábiles, contados a partir del día siguiente de la notificación y publicación de dicho acuerdo en la **Plataforma de Contratación del Sector Público**, <https://contrataciondelestado.es>.

|                                     |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4                                                                                                                                                           | Fecha  | 01/12/2022 09:46:37 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | ISIDORO ORTEGA LÓPEZ (Concejal)                                                                                                                                                      |        |                     |
| Firmado por                         | ANA MARÍA PÉREZ SANTIAGO (Concejala)                                                                                                                                                 |        |                     |
| Url de verificación                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4</a>              | Página | 9/11                |



*Hacer saber al adjudicatario, que de conformidad con el art. 202 LCSP, durante la ejecución del contrato, deberá darse cumplimiento a las siguientes condiciones especiales de ejecución determinadas en el PCAP y que deberán ser comprobadas por el responsable del contrato:*

*Comunicación inclusiva*

*La empresa contratista ha de garantizar que en las actividades derivadas de la ejecución del contrato, no se utilice lenguaje o imágenes sexistas que atenten contra la igualdad de las personas con diversidad funcional de cualquier tipo, los derechos de la infancia o que no sean respetuosas con la protección del medio ambiente, la sostenibilidad y los derechos de los animales.*

*El uso de una comunicación que no incurra en cualquier tipo de discriminación por razón de orientación y/o identidad sexual, origen, edad, creencias u otras condiciones o circunstancias personales o sociales.*

*En las comunicaciones derivadas de la ejecución del contrato evitar la exaltación de la violencia y fomentar la diversidad cultural, escapar de los estereotipos negativos.*

*Condiciones generales de ejecución:*

*El contratista quedará vinculado por la oferta que haya presentado, el cumplimiento de las mismas en todos sus términos tendrá el carácter de obligación esencial del contrato.*

- *En caso de subcontratación, los pagos a los subcontratistas por el contratista principal se verificarán con sujeción al artículo 216 de la LCSP, y será comprobado de manera estricta por el Ayuntamiento, cuando este lo solicite, remitiendo el contratista una relación detallada de aquellos subcontratistas o suministradores que participen en el contrato cuando se perfeccione su participación, junto con aquellas condiciones de subcontratación o suministro de cada uno de ellos que guarden una relación directa con el plazo de pago.*

*De no cumplimentar dicho requerimiento, se actuará conforme al artículo 153.4 LCSP.”*

Visto el informe de la Técnica y el Titular de la Asesoría Jurídica.

Visto el informe de fiscalización de la Intervención Municipal.

**La Junta de Gobierno Local** acuerda por unanimidad de los concejales asistentes, aprobar la propuesta en todos sus términos.

|                                     |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4                                                                                                                                                           | Fecha  | 01/12/2022 09:46:37 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | ISIDORO ORTEGA LÓPEZ (Concejal)                                                                                                                                                      |        |                     |
| Firmado por                         | ANA MARÍA PÉREZ SANTIAGO (Concejala)                                                                                                                                                 |        |                     |
| Url de verificación                 | https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4                                                                                                         | Página | 10/11               |



Y no habiendo más asuntos que tratar el Sr. Presidente levantó la sesión, siendo las catorce horas y treinta y cinco minutos, de todo lo cual como Concejal-Secretario doy fe.

**Vº Bº**  
**PRESIDENTE**

**LA CONCEJALA SECRETARIA**  
(Firmado electrónicamente con  
Código Seguro Verificación)

|                                            |                                                                                                                                                                                      |               |                     |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------|
| <b>CSV (Código de Verificación Segura)</b> | IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4                                                                                                                                                           | <b>Fecha</b>  | 01/12/2022 09:46:37 |
| <b>Normativa</b>                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |               |                     |
| <b>Firmado por</b>                         | ISIDORO ORTEGA LÓPEZ (Concejal)                                                                                                                                                      |               |                     |
| <b>Firmado por</b>                         | ANA MARÍA PÉREZ SANTIAGO (Concejala)                                                                                                                                                 |               |                     |
| <b>Url de verificación</b>                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHSLPFA42L2B7DRQMK4CFI4</a>              | <b>Página</b> | 11/11               |

